СБ ПЛАТА +

СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ
членка на NBG групацијата

Добредојдовте во најголемото банкарско семејство. Изберете ја и вие Стопанска банка за прием на вашите месечни примања и уживајте во поволности со комбинација на атрактивни и конкурентни производи и услуги:

ПОВОЛНОСТИ НА ПАКЕТОТ **ПЛАТА+**

За клиентите кои ја одбираат Стопанска банка за примање на својата месечна плата во **промотивниот период од 02.11 до 31.12.2026 следуваат проширени поволности.**

Покрај редовните:

- Повластени променливи каматни стапки за сите кредитни производи во Банката со постојано намалување од 10% во однос на редовните каматни стапки
- Атрактивни каматни стапки за позитивната состојба на трансакциската тековна сметка на која се прима платата
- Можност за дозволено пречекорување на трансакциска сметка во висина од приближно 2 редовни месечни примања
- Брза и едноставна процедура за сите кредитни производи
- Дебитна картичка без годишно членство за првата година на користење
- Широка мрежа на банкомати – подигнување и уплата на готовина и проверка на состојба без провизија
- Бесплатно патничко осигурување со покритие од 20 дена во траење од 365 дена за корисници на кредитните картички
- Воспоставување на траен налог од трансакциска сметка без наплата на провизија

Клиентите сега имаат можност да одберат помеѓу една од опциите:

Опција 1

Вкупно 3.000 МКД бонус за добредојде на платежна сметка поврзана со Mastercard дебитна картичка, доколку клиентот потпише изјава за пренос на плата и земе Mastercard кредитна картичка или рефинансира потрошувачки/ станбен кредит од друга банка. Притоа:

- **2.000 МКД од бонусот се исплаќаат веднаш**, по реализација на условите за користење на понудата
- **Останатите 1.000 МКД се исплаќаат по 12 месеци**, доколку клиентот континуирано ја прима платата преку Стопанска банка.

Опција 2

- **1.000 МКД бонус за добредојде** на платежна сметка поврзана со Mastercard дебитна картичка, доколку клиентот ја пренесе платата во Стопанска банка без отворање на Mastercard кредитна картичка, односно без рефинансирање потрошувачки/ станбен кредит од друга банка.

ПРОМОТИВНИ УСЛОВИ ЗА КРЕДИТНИ ПРОИЗВОДИ:

- **Потрошувачки обезбеден кредит: Сите примени апликации од 01.10.2026 до 31.12.2026 добиваат:**
  - **100%** покривање на трошоците за изготвување на Нотарски акт и упис на заложното право во Агенција на Катастар на недвижности, за кредити со нова изложеност од минимум 15.000 ЕУР. (под нова изложеност се подразбира целосно нов кредит во СБ, рефинансирање од друга банка или рефинансирање на необезбедени производи во СБ).

- **Станбен кредит: Сите примени апликации 01.10.2026 до 31.12.2026 добиваат:**
  - **100%** покривање на трошоците за изготвување на Нотарски акт и упис на заложното право во Агенција на Катастар на недвижности.

- **Потрошувачки обезбеден кредит пакетиран со станбен и за купување на деловен простор или градежно земјиште: Сите примени апликации 01.10.2026 до 31.12.2026 добиваат:**
    - **100%** покривање на трошоците за изготвување на Нотарски акт и упис на заложното право во Агенција на Катастар на недвижности, за кредити со нова изложеност од минимум 15.000 ЕУР. (под нова изложеност се подразбира целосно нов кредит во СБ, рефинансирање од друга банка или рефинансирање на необезбедени производи во СБ).

- **Потрошувачки обезбеден кредит за Млади и за Зелено финансирање: Сите примени апликации 01.10.2026 до 31.12.2026 добиваат:**
    - **100%** покривање на трошоците за изготвување на Нотарски акт и упис на заложното право во Агенција на Катастар на недвижности, за кредити со нова изложеност од минимум 15.000 ЕУР. (под нова изложеност се подразбира целосно нов кредит во СБ).

Важна напомена: Во периоди на одредени промотивни понуди на Банката валидни за сите клиенти, вработените ќе имаат можност да одберат помеѓу условите од промоција или редовната понуда за компанијата

ДОПОЛНИТЕЛНИ ПОВОЛНОСТИ ЗА КОРИСНИЦИТЕ НА ПАКЕТОТ ПЛАТА+:

- **Бесплатен ОТП токен за активните корисници** на најсовремените i-bank услуги (телефонско, електронско и мобилно банкарство) за: секаков вид на денарски плаќања (комуналии, даноци, трансфери во рамки на интерниот систем на СБ како и кон други банки), плаќање рати за кредити и картички, девизен пазар, но и детално следење на состојбата на сметките како и производите кои ги користи клиентот.
- **Брза и едноставна процедура** за аплицирање за кредитен производ и **редуцирање на потребната документација** (на пр. без потврда за плата за сите кредитни апликации доколку клиентот има минимум три редовни последователни месечни приливи по основ на плата во СБ).
- Можност за плаќање на редовните месечни обврски преку воспоставување на **траен налог на трансакциската сметка без наплата на провизија**, вклучително плаќање на сметки за комуналии, плаќање месечни рати за кредити и кредитни картички и сл.
- Корисниците на нашите картички имаат можност без провизии и дополнителни трошоци преку банкоматите на СБ да вршат: пренос на средства од една на друга сметка во Банката, плаќање рати за кредити и картички во Банката, увид во мини месечен извештај за кредитна картичка.

Дополнителни информации во Контакт Центарот на Стопанска банка 02 / 3100 109.

Производ	Редовни каматни стапки	Намалување	Повластени каматни стапки
Трансакциска сметка		/	0.00%
Дозволено пречекорување	9,50%	10%	**8,55%**
Надомест за обновување на дозволено пречекорување	200 ден.	/	200 ден.
* Дозволено пречекорување на трансакциска сметка во висина на 2 редовни месечни примања			
Дебитни картички Mastercard			
Mastercard Go - меѓународна дебитна картичка	Бесплатна за првата година Годишно членство: 300 денари Бесплатна со годишен промет во трговија над 100.000 ден.		
Mastercard Platinum - премиум дебитна картичка која нуди ексклузивност и престиж	Годишно членство: 3.600 денари Можност за ослободување од годишно членство според остварен годишен промет во трговија		
Кредитни картички Mastercard	9,50%	10%	**8,55%**
Годишно членство за издавање за 1-вата година	без надомест	/	без надомест

- Минимално месечно плаќање само 3% од вкупниот долг и пресметаната камата
- Можност за плаќање НА РАТИ БЕЗ КАМАТА кај повеќе од 1000 трговски места
- Можност за целосно или делумно ослободување од годишната членарина
- Без провизија при плаќање во трговија како и бескаматен грејс период до 45/50 дена при целосно подмирување на долгот
- Бесплатни дополнителни кредитни картички
- Без депозит, без жиранти, без административна забрана, без меница
- Потребни документи: само копија од лична карта за клиентите со платата во СБ.
- Сите нови и постојни корисници на Mastercard кредитни картички добиваат бесплатно патничко осигурување со покритие од 20 дена во траење од 365 дена. Дополнително добивате можност за купување на дополнително патничко осигурување за членови на фамилија/ познаници по повластени цени.

МОЈ КЕШ	9,50%	10%	**8,55%**
Годишно членство за 1-вата година	без надомест	/	без надомест
Годишно членство после 1-вата година за лимити до 60.000 МКД	600 ден.	/	**350/400 ден.**
Годишно членство после 1-вата година за лимити над 60.000 МКД	1,200 ден.	/	**550/650 ден.**
Административен трошок, еднократно при издавање	0%	/	**0%**

- Револвинг потрошувачки кредит со неограничен пристап до средствата од одобрениот кредит (24 часа)
- Флексибилно подигање готовина на банкоматите и шалтерите на СБ и флексибилна месечна отплата со минимално месечно плаќање од само 3% од вкупниот долг вклучувајќи ја и пресметана камата
- БЕЗ провизија за подигање готовина
- Камата се пресметува само на искористениот износ
- Корисници на кредит (потрошувачки или станбен) од Стопанска банка добиваат 0 МКД годишно членство за целиот период.
- БЕЗ годишно членство за првата година на издавање за сите клиенти

По истекот на првата година клиентите кои се редовни во отплатата (во последните 12 месеци немаат доцнење подолго од 60 дена) се квалификуваат за некој од следниве попусти во годишнато членство:

- за кредитен лимит до 60.000 МКД:

350 МКД за примателите на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по e-mail
400 МКД за примателите на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по пошта
600 МКД за останати клиенти

- за кредитен лимит над 60.000 МКД:

550 МКД за примателите на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по e-mail
650 МКД за примателите на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по пошта
1200 МКД за останати клиенти

Доколку клиентот во текот на последните 12 месеци доцнел повеќе од 60 дена во отплатата на месечните минимални обврски, Банката ќе го наплати основниот износ на годишно членство според одобрениот лимит односно 600/1200 МКД, без разлика дали клиентот се квалификува за некој од наведените попусти.

Потрошувачки кредит без обезбедување до 300.000 МКД/5.000 ЕУР	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
Фиксна каматна стапка за првите 2 години од отплата за кредити со МКД/ЕУР клаузула, **со осигурување од незгода**	/	/	**5,50%**
Фиксна каматна стапка за првата година од отплатата за кредити со МКД/ЕУР клаузула, БЕЗ вклучено осигурување	/	/	**6,50%**
Променлива каматна стапка во МКД	9,50%	10%	**8,55%**
Променлива каматна стапка во ЕУР	9.00%	10%	**8,10%**
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	2000 МКД	/	2000 МКД
Потрошувачки кредит без обезбедување од 300.001 до 1.500.000 МКД/5001 до 25.000 ЕУР	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
Фиксна каматна стапка за првите 2 години од отплата за кредити со МКД /ЕУР клаузула, **животно осигурување**	/	/	**5,30%**
Фиксна каматна стапка за првите 2 години од отплата за кредити со МКД /ЕУР клаузула, **осигурување од незгода**	/	/	**5,50%**
Фиксна каматна стапка за првата година од отплатата за кредити со МКД/ЕУР клаузула, БЕЗ вклучено осигурување	/	/	**6,50%**
Променлива каматна стапка во МКД	8,50%	10%	**7,65%**
Променлива каматна стапка во ЕУР	9,00%	10%	**8,10%**
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	2000 МКД	/	2000 МКД

- БЕЗ депозит, без жиранти, без административна забрана и без меница
- Исплата на износот на одобрен кредит во готово
- Ко-кредитобарателите може да бидат лица кои не се членови на потесното семејство

Потрошувачки кредит со обезбедување хипотека	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за 3 год. за кредит со/без животно осигурување	**4,70% 4.90%**		**4,00% 4.20%**
ЕУР - Променлива к.с. за остаток на период	6,28%	10%	**5,65%**
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за процесирање и обработка, еднократно при одобрување	4000 МКД	/	**4000 МКД**
Трошок за генерирање Имотен лист	400 ден.	/	400 ден.
Трошок за проценка	2500 МКД		**2500 МКД**

- Грантирана каматна стапка за првите 3 години
- Без жиранти, без административни забрани, без меница
- Исплата на кредит во готово на сметка на кредитобарателот во СБ.
- Ко-кредитобарателите може да бидат и лица кои не се членови на потесното семејство

Потрошувачки кредит со обезбедување поврзан со станбен кредит	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за првите 5 год. за кредит со/без животно осигурување	/		**3,20% 3,40%**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за првите 3 год. за кредит со/без животно осигурување	4,10% 4,30%		
ЕУР – Променлива каматна стапка за остаток на период	6,28%	10%	**5,65%**
Апликативен трошок*	600 мкд*		**600 мкд***
Трошок за генерирање Имотен лист	400 ден.	/	400 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	4000 МКД		**4000 МКД**
Трошок за проценка	2500 МКД		**2500 МКД**

- Гарантирана каматна стапка за првите 5 години
- Дополнителен износ над износот на станбен кредит во СБ
- БЕЗ депозит, БЕЗ жиранти, БЕЗ административни забрани, БЕЗ меница
- Ко-кредитобарателите може да бидат и лица кои не се членови на потесното семејство
- Брза и едноставна процедура (првично пред-одобрување за 24 часа)
- *Без трошоци за аплицирање во случај на истовремено аплицирање и за станбен кредит

Автомобилски кредит	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
ЕУР - мин. учество 20%	7,23%	10%	**6,50%**
Апликативен трошок	0 ден.	/	**0 ден.**
Трошок за процесирање и обработка, еднократно при одобрување	2000 МКД	/	**2000 МКД**

- Без трошоци за аплицирање
- Можност за аплицирање преку: шалтерите на СБ или авто дилерите
- Без меница, без административна забрана, без жиранти, без депозит

Можност за вклучување на ко-кредитобарателите кои не се членови на потесното семејство

Потрошувачки кредит за купување на деловен простор/градежно земјиште	**Редовни каматни стапки (3 години)**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за 5 години за кредит со/без животно осигурување	4,10% 4,30%	/	**3,20% 3.40%**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за 10 години за кредит со/без животно осигурување	4,10% 4,30%	/	**3,50% 3.70%**
ЕУР - Променлива к.с. за остаток на период	6,28%	10%	**5,65%**
Апликативен трошок	600 ден.		600 ден.
Трошок за генерирање Имотен лист	400 ден.	/	400 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	4000 МКД	/	**4000 МКД**
Трошок за проценка	2500 МКД		**2500 МКД**

Станбен кредит	**Редовни каматни стапки (3 години)**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за 5 години за кредит со/без животно осигурување	4,10% 4,30%	/	**3,20% 3.40%**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за 10 години за кредит со/без животно осигурување	4,10% 4,30%	/	**3,50% 3.70%**
ЕУР - Фиксна каматна стапка за 5/10 години со лист за предбележување на градба од градежни партнери на СБ - без оглед дали е вклучено животно осигурување	4,10% 4,30%	/	**3,00% 3,40%**
ЕУР - Променлива к.с. за остаток на период	6,28%	10%	**5,65%**
Апликативен трошок	600 ден.		600 ден.
Трошок за генерирање Имотен лист	400 ден.	/	400 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	4000 МКД	/	**4000 МКД**
Трошок за проценка	2500 МКД		**2500 МКД**

Гарантирана каматна стапка за 5/10 години (со хипотека на недвижен имот)
БЕЗ провизија за предвремена отплата со сопствени средства
Без меница, без административна забрана, без жиранти, без депозит
Можност да се стави под хипотека истиот стан кој се купува
Ко-кредитобарателиможе да бидат и лица кои не се членови на потесното семејство

Потрошувачки необезбеден кредит за зелено финансирање	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - без осигурување	/	/	**5,00%**
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - со осигурување од незгода	/	/	**4.40%**
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - со животно осигурување	/	/	**4,20%**
Променлива каматна стапка во МКД / ЕУР	**8,50%**	**10%**	**7,65%**
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	2000 МКД	/	2000 МКД
Потрошувачки необезбеден кредит за млади	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - без осигурување	/	/	4,20%
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - со осигурување од незгода	/	/	4,00%
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - со животно осигурување	/	/	3,80%
Променлива каматна стапка во МКД / ЕУР	**8,50%**	**10%**	**7,65%**
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	2000 МКД	/	2000 МКД
Потрошувачки обезбеден кредит за зелено финансирање	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - без осигурување	4,20%	/	3,60%
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - со животно осигурување	4,20%	/	3,40%
Променлива каматна стапка во МКД / ЕУР	7,50%	10%	6,75%
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за генерирање имотен лист	400 ден	/	400 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	4000 МКД	/	4000 МКД
Трошок за проценка	2500 МКД	/	2500 МКД
Потрошувачки обезбеден кредит за млади	**Редовни каматни стапки**	**Намалување**	**Повластени каматни стапки**
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - без осигурување	4,00%	/	3,50%
Фиксна каматна стапка за 5г. во МКД / ЕУР - со животно осигурување	4,00%	/	3,30%
Променлива каматна стапка во МКД / ЕУР	7,50%	10%	6,75%
Апликативен трошок	600 ден.	/	600 ден.
Трошок за генерирање имотен лист	400 ден	/	400 ден.
Трошок за обработка, еднократно при одобрување	4000 МКД	/	4000 МКД
Трошок за проценка	2500 МКД	/	2500 МКД

МОЈ ПЛАН ОРОЧЕН ДЕПОЗИТ

Опис на производот	Штеден план е орочен депозит кој овозможува неограничен број и износ на дополнителни вложувања за времетраењето на орочувањето на депозитот, без притоа да се разорочи депозитот или да се промени периодот на орочување.
Придобивки за клиентот	· **Неограничени дополнителни вложувања** по број и износ · **Избор на начинот на исплата на каматата:** месечно или на крај на период · **Избор на периодот за орочување:** 13,25 и 36 месеци · **Каматната стапка важечка за целиот рок на орочување за вкупниот износ на средства**, иако клиентот дополнува нови средства за времетраење на орочувањето на МОЈ ПЛАН депозитот · **Преференцијални каматни стапки** за примателина плата и пензија во СБ · **Сигурна** и **стабилна** банка, банка од доверба · **Увид и дополнувања на средства преку дигиталните канали**

Каматна стапка
Годишна, фиксна

Валута	Категорија на клиент	Исплата на камата	12М*	13М	24М*	25М	36М
МКД	Редовни клиенти	Месечна исплата	0.55	1.15	1.15	**2.50**	1.75
		На крај на период	0.60	1.20	1.20	**2.60**	1.80
	Клиенти со ПЛАТА/ПЕНЗИЈА	Месечна исплата	0.65	1.25	1.25	**2.60**	1.85
		На крај на период	0.70	1.30	1.30	**2.70**	1.90
ЕУР	Редовни клиенти	Месечна исплата	0.35	0.45	0.55	**1.70**	1.15
		На крај на период	0.40	0.50	0.60	**1.80**	1.20
	Клиенти со ПЛАТА/ПЕНЗИЈА	Месечна исплата	0.45	0.55	0.65	**1.80**	1.25
		На крај на период	0.50	0.60	0.70	**1.90**	1.30

**Важи само за постојното портфолио се до нивно целосно повлекување.*

Завршни одредби

Останатите услуги кои се поврзани со горенаведените сервиси и не се предмет на редовно користење се тарифираат согласно Тарифата на надоместоци на СБ, која може да ја најдете на интернет страницата на СБ: www.stb.com.mk.

Банката го задржува правото да врши измена на понудените услови во согласност со актите на банката.

Напоменуваме дека понудата на СБ не се ограничува на горенаведените сервиси и Банката е во можност да Ви овозможи целокупна поддршка на Вашето работење врз основа на заеднички договорени услови.

Со надеж дека понудените услови се прифатливи за Вас, со ова може да започне успешна соработка за двете страни.

Со почит,
Стопанска Банка-АД Скопје
На ваша страна