

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 5,000 ЕУР со променлива каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ

Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р.Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	ЕУР
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	4.000,00
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	МКД
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува.	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	48 месеци
Износ на поединичните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 104.12 евра – променлив ануитет • 48 рати; • Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Нема
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> • 11.38% годишно променлива Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,5 процентни поени.
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 12.12%, која е пресметана под следниве претпоставки: 11,38% променлива каматна стапка; 0% надомест за администрирање; 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата • 4.997,85 евра, во денарска противредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, апликативниот трошок по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).

<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Нема
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема нотарски трошоци</p>
<p>Други трошоци коишто произлекуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 0,00% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; • 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.</p> <p>За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на негојото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот:

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНите КРЕДИТНИ
УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 5,000 ЕУР со фиксна каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОР

Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адresa на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р.Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	ЕУР
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	4.000,00
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	МКД
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува.	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	48 месеци
Износ на поединчните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 94,86 евра- фиксен ануитет без осигурување • 93,94 евра- фиксен ануитет со вклучено осигурување • 101,89 евра – променлив ануитет за кредит без вклучено осигурување и 99,16 евра за кредит со осигурување од незгода • 48 рати; • Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода, optionalno по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите 12 месеци за кредити без осигурување и 24 месеци за кредити со осигурување од незгода, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> • 6,50% фиксна за првата година и 11,38% годишно променлива – за кредит без вклучено осигурување • 6,00% фиксна за првите две и 11,38% годишно променлива – за кредит со осигурување од незгода • Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,5 процентни поени.
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку препрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 9,70%, која е пресметана под следниве претпоставки: 6,50% фиксна каматна стапка за првите 12 месеци, 11,38% променлива каматна стапка; 0% надомест за администрацирање; 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата; • СВТ 8,16%, која е пресметана под следниве претпоставки: 6,00% фиксна каматна стапка за првите 24 месеци, 11,38% променлива каматна стапка; 0% надомест за администрацирање; 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата, 600 МКД трошок за осигурување од незгода;

дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).

- **4.806.19** евра, во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање, апликативниот трошок по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати) – **за кредит без вклучено осигурување**
- **4.634.46** евра, во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање, апликативниот трошок, премијата за осигурување од незгода по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати) – **за кредит со осигурување од незгода**

Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.
Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ

Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.
Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.

Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.
Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена
Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.

- Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 600 МКД годишно, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.

Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.

Нема нотарски трошоци

- **0,00%** надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;
- **600,00** денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ;
Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.

Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од **11,843%** годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еуривор за евра што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.

Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигационо односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да ги платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.

Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.

Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот:

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 5,000 ЕУР со променлива каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адresa на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@sib.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.sib.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	ЕУР
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	Нема информација
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	8.000
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	МКД
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделените рати може да се разликува.	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизация на договорот (за кредити со Нотарска солемнизация) и/или по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	84 месеци
Износ на поединичните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот – број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 138,58 променлив ануитет • 84 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплатата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување коишто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода или животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> • 11,38% променлива Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,5 процентни поени.
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку презентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 12,27%, која е пресметана под следниве претпоставки: 11,38% променлива каматна стапка, 0% надомест за администрацирање; 600 МКД апликативен трошок; 84 месеци рок на отплата; • 11,640,38 ЕУР во денарска противредност, е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање и апликативен трошок по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати). • Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ • -Нотарски трошоци за солемнизация на договорот-само за износ на кредит над 10.000,00 евра.

<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 600 МКД годишно, или месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не се вклучени во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за соплемнизация на договорот. На кредиторот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 0,00% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; • 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истиот корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена</p> <p>Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 11,843% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еуривор за евра што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.</p> <p>За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопши висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопши правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕННИТЕ КРЕДИТНИ
УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 5,000 ЕУР со фиксна каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ

Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	ЕУР
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	8.000 евра
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	МКД
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува:
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува.	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт со солемнизация на договорот (за кредит со Нотарска солемнизация) и/или по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	84 месеци
Износ на поединчните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 118,80 евра за период од првите 12 месеци 135,89 евра за останатиот период – ануитет без вклучено осигурување • 116,87 евра за период од првите 24 месеци 135,60 евра за останатиот период – ануитет со осигурување од незгода • 116,10 евра за период од првите 24 месеци 135,48 евра за останатиот период – ануитет со животно осигурување • 84 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплатата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување коишто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода или животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отварање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите 12 месеци за кредити без осигурување и 24 за кредити со осигурување, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> • 6,50% фиксна каматна стапка за 12 месеци и 11,38% променлива за остатокот од периодот за кредити без осигурување • 6,00% фиксна каматна стапка за 24 месеци и 11,38% променлива за остатокот од периодот за кредити со осигурување од незгода • 5,80% фиксна каматна стапка за 24 месеци и 11,38% променлива за остатокот од периодот за кредити со животно осигурување <p>Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,5 процентни поени.</p>

Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).

- СВТ **10.47%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **6.50%** фиксна за 12 месеци и **11,38% променлива** каматна стапка, **0%** надомест за администрирање; **600 МКД** апликативен трошок; 84 месеци рок на отплата;
- СВТ **10.55%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **6.00%** фиксна за **24** месеци и **11,38% променлива** каматна стапка, **0%** надомест за администрирање; годишен трошок од **600 МКД** за осигурување од незгода; **600 МКД** апликативен трошок; 84 месеци рок на отплата;
- СВТ **10,85%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **5,80%** фиксна каматна стапка за првите **24** месеци и **11,38%** каматна стапка променлива за останатиот период, **0%** надомест за администрирање; **3.98 ЕУР** месечен трошок за животно осигурување; **600 МКД** апликативен трошок; **84** месеци рок на отплата;
- СВТ **10,94%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **5,80%** фиксна каматна стапка за првите **24** месеци и **11,38%** каматна стапка променлива за останатиот период, **0%** надомест за администрирање; **3.98 ЕУР** месечен трошок за животно осигурување; **600 МКД** апликативен трошок; **84** месеци рок на отплата;
- 11,209.84 / 11.165.67 / 11.148.01 ЕУР / 11.148.01 ЕУР** (без осигурување / со осигурување од незгода / со еднократно животно осигурување/ со повеќекратно животно осигурување), во денарска противвредност, е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање и осигурување (за кредит со осигурување) по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
- Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ.
-Нотарски трошоци за солемнизация на договорот-само за износ на кредит над 10.000,00 евра.

Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.
Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.
Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.

Други трошоци коишто произлазат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.
Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.
Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена
Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.

Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 600 МКД годишно, или месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не се вклучени во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот. Месечниот трошок не е вклучен во месечната отплата на кредитот и се отплаќа со засебен траен налог.

Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.

Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизация на договорот.
На кредиторот не му е позната висината на горенаведените трошоци.

- 0,00%** надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;
- 600,00** денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ;
Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или поведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.

Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од **11,843%** годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и таа во висина на едномесечна стапка на Еуривор за евра што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.

Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспелни и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.

Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 300,000 МКД СО ПРОМЕНЛИВА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адresa на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	МКД
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	240.000,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поединчните рати може да се разликува.	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит.	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 6.423,00 денари; • 48 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување коишто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	Нема
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> • 12,89% променлива годишна каматна стапка Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> СВТ 13.81%, која е пресметана под следниве претпоставки: 12.89% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање; 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата; 309.024,00 денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање и апликативниот трошок, по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема нотарски трошоци</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> 0,00% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или поведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.
<p>Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 14,30% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ви информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбило, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбило врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>

Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНите КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 300,000 МКД СО ПРОМЕНЛИВА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	МКД
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	400.000,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поодделните рати може да се разликува	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизация на договорот (за кредити со Нотарска солемнизация) и/или по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	60 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	<ul style="list-style-type: none"> • 8.876,00 денари • 60 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплатата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	кредитот нема намена
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување коишто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	Нема
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка	<ul style="list-style-type: none"> • 11,89% променлива годишна каматна стапка Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 7 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> СВТ 12,62%, која е пресметана под следниве претпоставки: 11,89% променлива каматна стапка; 0% надомест за администрацирање; 600 МКД апликативен трошок; 60 месеци рок на отплата; 533.134 денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање и апликативниот трошок, по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати). <p>Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ: -Нотарските трошоци за солемнизация на договорот за кредити над 610.000 МКД</p>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквият договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизация на договорот. На кредитотрот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлекуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> 0,00% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.
<p>Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 14,30% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.</p> <p>За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со применливо преддоговорните информации, доколку е применливо</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 300,000 МКД СО ФИКСНА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОР	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р.Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	МКД
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	240.000,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо).	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поединчните рати може да се разликува.	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит.	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 5.692,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 6.247,00 денари за останатиот период - за кредит без осигурување; • 5.636,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 6.233,00 денари за останатиот период - за кредит со осигурување од незгода; • 48 рати; • Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплатата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка .

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите 12 месеци за кредити без осигурување и 24 месеци за кредити со осигурување, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењето на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> • 6.50% каматна стапка гарантirана за првите 12 месеци за кредити без осигурување и 6.00% за 24 месеци за кредити со осигурување од незгода • 12,89% променлива годишна каматна стапка за останатиот период <p>Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени,</p> <p>Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката.</p>

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> СВТ 10,60%, која е пресметана под следниве претпоставки: 6,50% фиксна каматна стапка за првите 12 месеци 12,89% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање; 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата; СВТ 10,62%, која е пресметана под следниве претпоставки: 6,00% фиксна каматна стапка за првите 24 месеци 12,89% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање; 600 МКД годишен трошок за осигурување од неизгода, 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата; 293.799,00 / 293.818 МКД без осигурување/со осигурување од неизгода денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање по целосната отплата на кредитот, апликативниот трошок и трошок за осигурување (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема нотарски трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> 0,00% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена</p> <p>Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 14,30% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и таа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обрските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.</p> <p>За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитниот барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.

Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНите КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 300,000 МКД СО ФИКСНА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	МКД
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
Износ на поединчните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> 400.000 денари
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизация на договорот и по потпишувањето на Договорот за кредит, за кредити со Нотарска солемнизация. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит.	60 месеци
Износ на поединчните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> 7.826,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 8.672,00 денари-за останатиот период; - за кредити без осигурување 7.733,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 8.430,00 денари-за останатиот период; - за кредити со осигурување од неизгода 7.696,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 8.414,00 денари-за останатиот период; - за кредити со животно осигурување 60 рати; <p>Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.</p>
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од неизгода или животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопши видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите 12 месеци за кредити без осигурување и 24 месеци за кредити со осигурување, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.

Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.

- **6,50%** каматна стапка фиксна за првите **12** месеци за кредити без осигурување
 - **6,00%** каматна стапка фиксна за првите **24** месеци за кредити со осигурување од незгода
 - **5,80%** каматна стапка фиксна за првите **24** месеци за кредити со животно осигурување
 - **11,89%** променлива годишна каматна стапка за останатиот период
- Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плюс (б) маргина од 7 процентни поени
- Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката.

Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).

- СВТ **10,36%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **6,50%** фиксна каматна стапка за првите **12** месеци и **11,89%** променлива каматна стапка за останатиот период; **0%** надомест за администрацирање; **600 МКД** апликативен трошок; **60** месеци рок на отплата;
- СВТ **8,68%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **6,00%** фиксна каматна стапка за првите **24** месеци и **11,89%** променлива каматна стапка за останатиот период; **0%** надомест за администрацирање; **600 МКД** годишен трошок за осигурување од незгода; **600 МКД** апликативен трошок; **60** месеци рок на отплата;
- СВТ **8,80%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **5,80%** фиксна каматна стапка за првите **24** месеци и **11,89%** променлива каматна стапка за останатиот период; **0%** надомест за администрацирање; **4787 МКД** еднократен трошок за животно осигурување се наплаќа при реализација на кредитот; **600 МКД** апликативен трошок; **60** месеци рок на отплата;
- СВТ **8,96%**, која е пресметана под следниве претпоставки: **5,80%** фиксна каматна стапка за првите **24** месеци и **11,89%** променлива каматна стапка за останатиот период; **0%** надомест за администрацирање; **194 МКД** месечен трошок за животно осигурување на кредитот; **600 МКД** апликативен трошок; **60** месеци рок на отплата;
- **510,818.00** за кредити без осигурување /**492,660.00** за кредити со осигурување од незгода / **492,999.00** денари за кредити со вклучено еднократно животно осигурување и **495,196.00** денари за кредити со повеќекратно животно осигурување е вклучен износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање и надоместок за осигурување, по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
- Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ:
-Нотарските трошоци за солемнизация на договорот за кредити над **610.000 МКД**

Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо

Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Трошоците за водење една и повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.

Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.

Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.

Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.

Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.

Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.

Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.

Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.

Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода **600 МКД** годишно, или трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, коишто не се вклучени во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот. Месечниот трошок за животно осигурување не е вклучен во месечната отплата на кредитот и се отплаќа со засебен траен налог.

Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.

- Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизация на договорот. На кредитниот посредник не му е позната висината на горенаведените трошоци.
- **0,00%** надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;
 - **600,00** денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или поведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од **14 календарски дена** да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.

Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена
Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.

Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од **14.30%** годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.

Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договор или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар вахат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНите КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ Автомобилски кредит**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcenar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Автомобилски кредит
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	ЕУР
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	7.500,00
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	МКД
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поеделните рати може да се разликува	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по склучувањето на Нотарскиот акт, воспоставувањето на заложното право, платеното учество и склучувањето на Полисата за КАСКО осигурување. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот на возилото и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот
Траење на договорот за потрошувачки кредит	72 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	138,94 евра; 72 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Опис на производот: Возило; Цена во готово: Оваа информација е соодветна, но на кредиторот не му е позната.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на возилото кое е предмет на купување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Клиентот е должен да го осигура Каско возилото во друштвото за осигурување со кое Стопанска банка АД-Скопје склучила договор и осигурувањето да го врши (обновува) до крајот на отплатата на кредитот и полисата да ја винкулира во полза на СБ
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот .

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го сооптишти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка	<ul style="list-style-type: none"> 10,00% годишно. Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7.9 процентни поени. Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> СВТ 10,87%, која е пресметана под следниве претпоставки: 10,00% номинална каматна стапка; 1,00% надомест за администрацирање; 72 месеци рок на отплата; 9,992,04 евра е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати). Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ: <ul style="list-style-type: none"> -Трошоци за Каско осигурување и обновување на осигурувањето на возилото кое е оставено под залог, -Нотарските трошоци за воспоставување заложно право и -Трошок за издавање на Потврдата од Заложен регистар дека не е воспоставен залог над возилото кое е предмет на обезбедување.
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Потрошувачот трошоците за склучување полиса за Каско осигурување обновување на осигурување на возилото кое е оставено под залог.</p> <p>Овие трошоци на се вклучени во пресметаната на СВТ.</p> <p>Овие трошоци не му се познати на кредиторот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за воспоставување заложно право и трошок за издавање на Потврдата од Заложен регистар дека не е воспоставен залог над возилото кое е предмет на обезбедување.</p> <p>На кредиторот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>1,00% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</p> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена</p> <p>Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци со пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 11,843% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еуроразмер за евра што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспелани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.</p> <p>За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на неговото одредување</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбие, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбие врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит</p>

барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит	
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____
Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ Наменски потрошувачки кредит преку трговец**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адresa на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontakcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Наменски потрошувачки кредит без обезбедување
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	МКД
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	61000 Учество од 1000 МКД при подигнување на производот / услугата.
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделените рати може да се разликува	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши од одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на продавачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> • 1.633,00 денари; • 48 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплатата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Опис на производот: стока или услуга Цена во готово: Оваа информација е соодветна, но на кредиторот не му е позната.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Не е потребно склучување на договор за дополнителни услуги
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трасакциска сметка на продавачот.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа)	12,89% годишно Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени,
Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 14,67%, која е пресметана под следниве претпоставки: 12,89% номинална каматна стапка; 1000,00 денари надомест за администрирање; 48 месеци рок на отплата; • 79,391,00 денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во

на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирането, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.	Нема трошоци за склучување договор за дополнителни услуги
Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот деп од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.	Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот
Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.	Нема нотарски трошоци
Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.	• 1.000,00 денари надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите искористникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, искористникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.
Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите	Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 14,30% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рок од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕННИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ-ДОЗВОЛЕНО ПРЕЧЕКОРУВАЊЕ**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2																																												
Вид на кредитот	Дозволено пречекорување на трансакциска тековна сметка																																												
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	МКД																																												
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главница	Максимум 300.000,00 при првично одобрување Износот на дозволеното пречекорување се одобрува во согласност со рангот на вкупниот износ на 2/3 плати/пензии согласно табелата во продолжение:																																												
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вкупен износ на 2/3 месечни плати/пензии</th> <th>Износ на дозволено пречекорување</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>од 4,000 до 5,000 МКД</td><td>4,500 МКД</td></tr> <tr><td>од 5,001 до 7,500 МКД</td><td>6,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 7,501 до 12,500 МКД</td><td>10,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 12,501 до 17,500 МКД</td><td>15,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 17,501 до 22,500 МКД</td><td>20,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 22,501 до 27,500 МКД</td><td>25,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 27,501 до 32,500 МКД</td><td>30,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 32,501 до 42,500 МКД</td><td>40,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 42,501 до 52,500 МКД</td><td>50,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 52,501 до 62,500 МКД</td><td>60,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 62,501 до 72,500 МКД</td><td>70,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 72,501 до 82,500 МКД</td><td>80,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 82,501 до 97,500 МКД</td><td>90,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 97,501 до 117,500 МКД</td><td>100,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 117,501 до 142,500 МКД</td><td>120,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 142,501 до 172,500 МКД</td><td>150,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 172,501 до 197,500 МКД</td><td>180,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 197,501 до 232,500 МКД</td><td>200,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 232,501 до 262,500 МКД</td><td>240,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 262,501 до 292,500 МКД</td><td>280,000 МКД</td></tr> <tr><td>над 292,500 МКД</td><td>300,000 МКД</td></tr> </tbody> </table>	Вкупен износ на 2/3 месечни плати/пензии	Износ на дозволено пречекорување	од 4,000 до 5,000 МКД	4,500 МКД	од 5,001 до 7,500 МКД	6,000 МКД	од 7,501 до 12,500 МКД	10,000 МКД	од 12,501 до 17,500 МКД	15,000 МКД	од 17,501 до 22,500 МКД	20,000 МКД	од 22,501 до 27,500 МКД	25,000 МКД	од 27,501 до 32,500 МКД	30,000 МКД	од 32,501 до 42,500 МКД	40,000 МКД	од 42,501 до 52,500 МКД	50,000 МКД	од 52,501 до 62,500 МКД	60,000 МКД	од 62,501 до 72,500 МКД	70,000 МКД	од 72,501 до 82,500 МКД	80,000 МКД	од 82,501 до 97,500 МКД	90,000 МКД	од 97,501 до 117,500 МКД	100,000 МКД	од 117,501 до 142,500 МКД	120,000 МКД	од 142,501 до 172,500 МКД	150,000 МКД	од 172,501 до 197,500 МКД	180,000 МКД	од 197,501 до 232,500 МКД	200,000 МКД	од 232,501 до 262,500 МКД	240,000 МКД	од 262,501 до 292,500 МКД	280,000 МКД	над 292,500 МКД	300,000 МКД
Вкупен износ на 2/3 месечни плати/пензии	Износ на дозволено пречекорување																																												
од 4,000 до 5,000 МКД	4,500 МКД																																												
од 5,001 до 7,500 МКД	6,000 МКД																																												
од 7,501 до 12,500 МКД	10,000 МКД																																												
од 12,501 до 17,500 МКД	15,000 МКД																																												
од 17,501 до 22,500 МКД	20,000 МКД																																												
од 22,501 до 27,500 МКД	25,000 МКД																																												
од 27,501 до 32,500 МКД	30,000 МКД																																												
од 32,501 до 42,500 МКД	40,000 МКД																																												
од 42,501 до 52,500 МКД	50,000 МКД																																												
од 52,501 до 62,500 МКД	60,000 МКД																																												
од 62,501 до 72,500 МКД	70,000 МКД																																												
од 72,501 до 82,500 МКД	80,000 МКД																																												
од 82,501 до 97,500 МКД	90,000 МКД																																												
од 97,501 до 117,500 МКД	100,000 МКД																																												
од 117,501 до 142,500 МКД	120,000 МКД																																												
од 142,501 до 172,500 МКД	150,000 МКД																																												
од 172,501 до 197,500 МКД	180,000 МКД																																												
од 197,501 до 232,500 МКД	200,000 МКД																																												
од 232,501 до 262,500 МКД	240,000 МКД																																												
од 262,501 до 292,500 МКД	280,000 МКД																																												
над 292,500 МКД	300,000 МКД																																												
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација																																												
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација																																												
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо).	Нема информација																																												
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација																																												
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поодделните рати може да се разликува.	Нема информација																																												
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Средствата се ставаат на располагање на трансакциската тековна сметка на клиентот, по одобрувањето на дозволеното пречекорување и по потпишувањето на Договорот за дозволено пречекорување.																																												

Траење на договорот за дозволено пречекорување и обновување	<p>Дозволеното пречекорување се одобрува за период од 12 месеци. Важноста на дозволеното пречекорување автоматски се продолжува со ист нов рок, под следните правила:</p> <p>За лимити до 2 нето месечни плати / пензии:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ако просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е 30% од постојниот лимит, лимитот автоматски се обновува, • Доколку просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е помеѓу 20% - 30% од постојниот лимит, лимитот автоматски се обновува со 50% од намалувањето на лимитот, • Во спротивно, дозволеното пречекорување автоматски се откажува. <p>За лимити до 3 нето месечни плати:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ако просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е 20% од постојниот лимит, лимитот автоматски се прегледува, • Ако просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е помеѓу 15% - 20% од постојната граница, лимитот автоматски се прегледува со 50% од намалувањето на лимитот, • Во спротивно, дозволеното пречекорување автоматски се откажува. <p>За лимити за клиенти над 70 години:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Дозволеното пречекорување ќе биде автоматски обновено во износ од еден просечен месечен прилив во претходните три месеци, во однапред дефинираните граници.
Износ на поединчните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	Не е применливо
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување коишто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Не е потребно склучување на договор за дополнителни услуги
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Дозволено пречекорување се одобрува на постојната трансакциска тековна сметка на клиентот.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопши видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	12,89% годишно Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата или пензијата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката. Клиентите кои платата или пензијата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје и кои се вработени во некоја од компаниите со кои СБ има склучен договор за соработка добиваат попуст од 15% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката.
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	не е применливо

<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквият договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за склучување договор за дополнителни услуги</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>не е применливо</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>нема нотарски трошоци</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 200,00 денари годишно надомест за обновување на дозволено пречекорување. <p>Надоместокот за дозволеното пречекорување е променлив и се утврдува со Тарифата на СБ надоместоци. Со потпишување на овој формулар корисникот е согласен да се информира за висината на трошокот на Веб страната и/или во филијалите и експозутурите на банката.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена</p> <p>Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на пристигнати (достасани) ненаплатени побарувања, по основ на главница и други обврски се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 14,30% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.</p> <p>За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или депумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот коишто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Целосна или депумна предвремена отплата може да се изврши без дополнителни трошоци</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со целосно подмирување на главницата и каматата за периодот од искористувањето на износот на одобрениот кредит до денот на плаќање на главницата.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбило, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбило врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот:

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР

**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕННИТЕ КРЕДИТНИ
УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ-МОЈ КЕШ**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	Стопанска банка АД - Скопје
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk
ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТНИОТ ПОСРЕДНИК (доколку е применливо)	
Име и презиме, односно назив на кредитниот посредник	-
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	-
Број на телефон*	-
Електронска пошта*	-
Факс*	-
Интернет - страница*	-

*Овие информации не се задолжителни за кредиторот/кредитниот посредник

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Револвинг кредит
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	Кредитниот лимит е во денари (МКД) Максимум 300.000 денари при првичното одобрување
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата - вкупниот износ во денари, за кредитите одобрени во денари	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Кредитниот лимит е на располагање на корисникот преку Мој Кеш картичка. Мој кеш картичката може да се користи на сите банкомати и шалтери на Стопанска банка АД - Скопје.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	Договорот нема рок на траење
Износ на поединечна рата, број на ратите и доколку е применливо редослед на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	Износот на месечната рата за плаќање изнесува 3% од потрошениот доспен дел од кредитниот лимит
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на обврските по кредитот	Уплатите и исплатите се вршат на сметката на која е одобрен кредитниот лимит, и која се отвара за потребите на работење со кредитната картичка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и процедурите за промена на каматната стапка Кредиторот е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна претходна согласност од потрошувачот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Променлива каматна стапка. Банката го задржува правото да ја промени стапката на камата и истата се утврдува со акти на Стопанска Банка. Стапката на камата не може да биде повисока од највисоко дозволената со закон стапка на договорната камата. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност на потрошувачот. Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска Банка добиваат најмалку 10% попуст на висината на каматната стапка. Попустот важи само за периодот во кој клиентот прима плата на сметка во Стопанска Банка. Процентот на попуст за клиентите кои платата ја земаат преку Стопанска Банка е променлив согласно актите на Банката
Висина на каматната стапка на годишна основа на денот на давањето на формуларот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	12,89% годишна променлива каматна стапка. Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска Банка добиваат најмалку 10% попуст на висината на каматната стапка (по истекот на промотивниот период). Попустот важи само за периодот во кој клиентот прима плата на сметка во Стопанска Банка. Процентот на попуст за клиентите кои платата ја земаат преку Стопанска Банка е променлив согласно актите на Банката.

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) и вкупен износ којшто го плаќа потрошувачот (вкупен износ на кредитот, вклучувајќи камата и останати трошоци за кредитот претставени преку репрезентативен пример во кој се наведени сите претпоставки за пресметка на годишната стапка на вкупни трошоци)</p>	<p>СВТ не се применува за револвинг кредитниот лимит на кредитна картичка.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат(доколку е применливо) Кредиторот може да го наведе приближниот износ на трошоците, доколку не располага со нивниот точен износ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 0% административен трошок; • повторно издавање на картичка (губење, кражба, оштетување) во висина од 300 МКД; • повторно издавање на ПИН кодот во висина од 150 МКД; • надминување над износот на одобрениот кредит, камата по каматна стапка од 14,00% годишно; • трошок за откажување на договорот, во висина од 300 МКД. • трошок за печатење и поштенска достава на изводот/месечен преглед во висина од 0 МКД, доколку Корисникот избере и се согласи изводот да му биде доставуван од страна на СБ по пошта • По истекот на првата година клиентите кои се редовни во отплатата (во последните 12 месеци немаат доцнење подолго од 60 дена) се квалификуваат за некој од следниве попусти во годишното членство: - за кредитен лимит до 60.000 МКД: 350 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по e-mail 400 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по пошта 600 МКД за останати клиенти - за кредитен лимит над 60.000 МКД: 550 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по e-mail 650 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по пошта 1200 МКД за останати клиенти • Доколку клиентот во текот на последните 12 месеци доцнел повеќе од 60 дена во отплатата на месечните минимални обврски, Банката ќе го наплати основниот износ на годишно членство според одобрениот лимит односно 600/1200 МКД, без разлика дали клиентот се квалификува за некој од наведените попусти. • Корисникот е согласен со сите промени во условите на користењето на кредитниот лимит и условите за работењето со картичката, СБ да го известува преку месечниот преглед. Доколку во рок од 30 (триесет) календарски дена по завршување на кредитниот циклус во кој е извршена промената на условите во работењето, Корисникот не поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите на користењето на кредитниот лимит и условите за работењето со картичката, се смета дека Корисникот е согласен со новите услови и дека ги прифаќа во целост, во спротивно, Корисникот е должен да ја врати на СБ картичката и веднаш да го плати долгот према СБ по основ на главница, камата и други трошоци. Доколку во текот на отплатата кредитниот лимит, дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци/трошоци, Корисникот истите ги прифаќа и согласен е да биде известен со писмено известување/извод доставено од страна на СБ.
<p>Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Висината на стапката на законската казнена камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на референтната стапка на НБРСМ што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени и истата е променлива согласно важечките законски прописи во РМ и промената на референтната стапка на НБРСМ. Во моментот висината на законската казнена камата е 14,30%.</p> <p>Доколку Корисникот доцни со плаќање на повеќе од два месечни минимума, СБ има право сите останати вкупни побарувања на СБ (трошоци, камата, главница) кои произлегуваат од договори за потрошувачки кредити и/или договори за дозволено пречекорување на тековна сметка кои Корисникот ги има склучено со СБ, во случаите кога побарувањата на СБ не се обезбедени со залог и/или други инструменти за обезбедување, да ги смета за пристигнати (достасани) во целост и СБ ќе има право да поведе судска постапка за нивна присилна наплата.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Право на откажување од договорот за потрошувачки кредит (Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добили информациите и условите од договорот)</p>	<p>Корисникот има право еднострочно да го раскине овој договор, во секое време, за што должен е да поднесе писмено барање за раскинување на договорот. Во случај Корисникот да го раскине овој договор, СБ има право износот од целокупниот искористен кредитен лимит да го смета за пристигнат (достасан) и да бара од Корисникот наплата на истиот заедно со износот за пресметани трошоци, камати и провизии,</p>

<p>Надомест на кредиторот во случај на предвремена отплата и начин на негово одредување (Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот определена согласно со членот 16 од Законот за заштита на потрошувачите при договори за потрошувачки кредит)</p>	<p>Клиентот има право во секое време да изврши целосна или делумна отплата на кредитот без никаков надомест.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Корисникот има право еднострочно да го раскине овој договор, во секое време, за што должен е да поднесе писмено барање за раскинување на договорот. Во случај Корисникот да го раскине овој договор, СБ има право износот од целокупниот искористен кредитен лимит да го смета за пристигнат (достасан) и да бара од Корисникот наплата на истиот заедно со износот за пресметани трошоци, камати и провизии.</p>
<p>Ако по подмесемптп барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината за одбивање доколку кредитното барање е одбиено врз основа на информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт- договорот за потрошувачки кредит (Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт- договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/ кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Денот на издавањето/предавањето на формуларот</p>

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР

**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНите КРЕДИТНИ
УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ МКД**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адresa на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Потрошувачки ненаменски кредит
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	МКД
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	• 610,000 денари
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Не е применливо
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Не е применливо
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поедните рати може да се разликува	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместот за администрирање и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот - број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	• Износ на месечна рата: 5.613,00 денари-без осигурување, 5.586,00 денари-со животно осигурување • Број на месечни рати: 120 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на потрошувачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го сооптиши видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапката за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењето на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.

<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка</p>	<p>2,00% годишно променлива за целиот период на отплата. За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 п.п. Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,00 процентни поени</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> СВТ 2,14%, СВТ прилагодена 2,68% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2,00% номинална каматна стапка; 0,5 % надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%; 600 МКД апликативен трошок СВТ 2,62%, СВТ прилагодена 3,44% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 1,90% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%, 16.285 МКД еднократен трошок за животно осигурување кој се наплатува при реализација на кредитот; 600 МКД апликативен трошок СВТ 2,78%, СВТ прилагодена 3,72% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 1,90% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%, 267 МКД месечен трошок за животно осигурување на кредитот; 600 МКД апликативен трошок 677.188,00 / 690.200 / 696.877(без осигурување/ со еднократно животно осигурување/со повеќекратно животно осигурување) денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање, надоместокот за аплицирање и надоместокот за животно осигурување , (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, коишто не е вклучен во месечната отплата на кредитот и се отплаќа со засебен траен налог. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> 0,5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.

Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена
Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.

Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од **14,30%** годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на референтната каматна стапка определена од НБРСМ зголемена за осум процентни поени.

Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР

ЗА ПРЕДГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНите КРЕДИТНИ
УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ ЕУР

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ

Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Потрошувачки ненаменски кредит/Станбен кредит
Вкупен износ на кредитот коишто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	ЕУР
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	<ul style="list-style-type: none"> • 10.000
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поодделните рати може да се разликува.	
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и најму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	<ul style="list-style-type: none"> • Износ на месечна рата: 92,01 евра (во денарска противвредност на денот на уплатата)- без осигурување; 91,57 евра (во денарска противвредност на денот на уплатата)- со животно осигурување- осигурување; • Број на месечни рати: 120 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување коишто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
----------	----------

<p>Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<p>Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.</p>
<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 2.00% годишно променлива за целиот период на отплата. • За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 пп <p>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,00 процентни поени</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 2,14%, СВТ прилагодена 2,68% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2.00% номинална каматна стапка; 0.5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 10.500,00 евра на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%; 600 МКД апликативен трошок • СВТ 2.62%, СВТ прилагодена 3,44% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 1.90% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 10.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%, 266,97 ЕУР, еднократен трошок за животно осигурување; 600 МКД апликативен трошок • СВТ 2.78%, СВТ прилагодена 3,72% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 1.90% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 10.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%, 4.36 ЕУР, месечен трошок за животно осигурување; 600 МКД апликативен трошок • 11.101,37 / 11.314,68 / 11.422,67 (без осигурување/ со еднократно животно осигурување/ со повеќекратно животно осигурување) евра во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање, надоместокот за аплицирање и надоместокот за животно осигурување, (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, коишто не е вклучен во месечната отплата на кредитот и се отплаќа со засебен траен налог. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>0.5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или поведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена
Предупредување за последиците од неплаќање на ратите

Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од **11.843%** годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие азгемена за осум процентни поени.

Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажувањето, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит	Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ СО КАМАТА НА ДЕПОЗИТ МКД**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Потрошувачки ненаменски кредит
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	МКД
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	<ul style="list-style-type: none"> • 610.000 денари
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Не е применливо
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува.	Не е применливо
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместот за администрирање и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	Износ на месечна рата: 5.918,00 денари-без осигурување; 5.890,00 денари со животно осигурување; Број на месечни рати: 120 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на потрошувачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
----------	----------

<p>Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<p>Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.</p>
<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 3.10% годишно променлива за целиот период на отплата. • За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 п.п <p>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,00 процентни поени</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците коишто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 3,25%, СВТ прилагодена 4,09% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 3,10% номинална каматна стапка; 0.5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 1,10%; 600 МКД апликативен трошок • СВТ 3.74%, СВТ прилагодена 4,94% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 3,00% номинална каматна стапка; 0.5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 1,10% и 16,285 МКД еднократен трошок за животно осигурување кој се наплаќа во моментот на реализација на кредит; 600 МКД апликативен трошок • СВТ 3,89%, СВТ прилагодена 5,32% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 3,00% номинална каматна стапка; 0.5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,60% и 267 МКД месечен трошок за животно осигурување на кредит; 600 МКД апликативен трошок • 713,259,00 денари / 726,160,00 денари/ 732,837 денари (без осигурување/ со вклучено животно осигурување-еднократно/ со животно повеќекратно) е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрацирање, надоместокот за аплицирање и надоместокот за животно осигурување, (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, коишто не е вклучен во месечната отплата на кредитот и се отплака со засебен траен налог. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 0.5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; • 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфакање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфакање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена
Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.

Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од **14.30%** годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на референтната каматна стапка определена од НБРСМ зголемена за осум процентни поени.

Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ
 УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ СО КАМАТА НА ДЕПОЗИТ ЕУР**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	kontaktcentar@stb.com.mk
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	www.stb.com.mk

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Потрошувачки ненаменски кредит/Станбен кредит
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	EУР
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	10.000 евра
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрацирање на кредитот и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	Износ на месечна рата: 93,82 евра (во денарска противредност на денот на уплатата-без осигурување, 93,36 евра (во денарска противредност на денот на уплатата-со животно осигурување еднократно; Број на месечни рати: 120 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплатата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
----------	----------

<p>Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка</p>	<p>Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.</p>
<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 2,40% годишно променлива за целиот период на отплата. • За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0,1 п.п <p>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,00 процентни поени</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • СВТ 2,53%, СВТ прилагодена 3,17% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2,40% номинална каматна стапка; 0,5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 10.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,00%; 600 МКД апликативен трошок • СВТ 3,01%, СВТ прилагодена 3,95% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2,30% номинална каматна стапка; 0,5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 10.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,40% и 266,97 ЕУР еднократен трошок за животно осигурување кој во моментот на реализација се одзема од износот на кредит, 600 МКД апликативен трошок • СВТ 3,17%, СВТ прилагодена 4,23% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2,30% номинална каматна стапка; 0,5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 10.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,40% и 4,36 ЕУР месечен трошок за животно осигурување на кредит, 600 МКД апликативен трошок • 11.307,90 ЕУР / 11,520,55 / 11,628,54 евра (без осигурување / со вклучено животно осигурување-еднократно/со животно повеќекратно) во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместок за администрацирање, надоместок за аплицирање и надоместок за животно осигурување под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот и се отплаќа со засебен траен налог. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>0,5% надомест за администрацирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; 600,00 денари надомест за аплицирање кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот , видот на трошоците и/или поведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 11,843% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодието што му претходело на тековното полугодие езглемена за осум процентни поени.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспелани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.</p>
--	--

4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договор или денот кога сте ги добили информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитниот барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитниот барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит	Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: _____

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.