



СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ

БАРАЊЕ ЗА СТАНБЕН КРЕДИТ

(ПОПОЛНЕТЕ КОМПЛЕТНО СО ПЕЧАТЕНИ КИРИЛИЧНИ БУКВИ)

Број на барање \_\_\_\_\_  
(пополнува Банката) (пополнува Банката)

1. ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ

ИМЕ

ПРЕЗИМЕ

МЕСТО НА РАЃАЊЕ

ДАТУМ НА РАЃАЊЕ

ПОЛ

М

Ж

БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА

БРОЈ НА ПАСОШ

ЕМБГ

ДРЖАВЈАНСТВО

БРАЧНА СОСТОЈБА: а) женет/мажена б) неженет/немажена в) вдовец/вдовица г) разведен/а

ИМЕ И ПРЕЗИМЕ (на сопругот/сопругата)\*

БРОЈ НА ИЗДРЖУВАНИ ЧЛЕНОВИ

2. ПОДАТОЦИ ЗА ЖИВЕАЛИШТЕ

АДРЕСА  
(од л.к.)

ГРАД

АДРЕСА  
(КОНТАКТ)

ГРАД

ГОДИНИ НА ЖИВЕЕЊЕ  
НА ОВАА АДРЕСА

а) во сопствено живеалиште б) под кирија в) со родители г) друго

ТЕЛЕФОН

МОБ.ТЕЛЕФОН

E-MAIL

3. ПОДАТОЦИ ЗА ВРАБОТУВАЊЕТО

ФУНКЦИЈА: а) референт б) директор в) раководител г) работник д) службеник ё) друго

ЗАНИМАЊЕ\*:

ЛИЧЕН ДОХОД ПРЕКУ СБ\*: 

ДА

НЕ

 СЕКТОР: а) приватен б) јавен в) трговец поединец г) буџет и фондови д) општествен ё) друго ВКУПЕН СТАЖ

години, ОД ТОА ВО СЕГАШНОТО ПРЕТПРИЗАТИЕ

години,

ИМЕ НА ПРЕТПРИЗАТИЕТО

АДРЕСА

БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ

ТЕЛЕФОН

E-MAIL

4. ПОДАТОЦИ ЗА ИМОТНА СОСТОЈБА

ОПИС НА НЕДВИЖНОСТ а) кука б) стан в) виленица г) земјиште д) друго

СОПСТВЕНОСТ

%

АДРЕСА:

ВОЗИЛО: 

ДА

НЕ

 ТИП НА ВОЗИЛО\*

ГОДИНА НА ПРОИЗВОДСТВО\*

5. ПОДАТОЦИ ЗА ФИНАНСИСКА СОСТОЈБА НА КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ ВО МКД

| ПРИХОДИ              |        |               |        | РАСХОДИ |                     |               |        |
|----------------------|--------|---------------|--------|---------|---------------------|---------------|--------|
| НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА | КИРИЈА | ДРУГИ ПРИХОДИ | ВКУПНО | КИРИЈА  | ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ | ДРУГИ ТРОШОЦИ | ВКУПНО |
|                      |        |               |        |         |                     |               |        |

6. \*ПОДАТОЦИ ЗА ПОВРЗАНИ СТРАНИ

(ЧЛЕНОВИ НА ПОТЕСНО СЕМЕЈСТВО БРАЧЕН ДРУГАР ИЛИ ЛИЦЕ СО КОЕ ЖИВЕАМ ВО ВОНБРАЧНА ЗАЕДНИЦА (ЛЕГИТИМНО), ДЕТЕ, ИЛИ ПОСВОЕНО ДЕТЕ, РОДИТЕЛ ИЛИ ЛИЦЕ ВО СТАРАТЕЛСТВО)

|                                        |       |       |                                                                                               |      |      |          |
|----------------------------------------|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|----------|
| ИМЕ И ПРЕЗИМЕ/<br>СРОДСТВО, ПОВРЗАНОСТ | МАЈКА | ТАТКО | СОПРУГ / СОПРУГА (БРАЧЕН ДРУГАР<br>ИЛИ ЛИЦЕ СО КОЕ ЖИВЕАМ ВО<br>ЛЕГИТИМНА ВОНБРАЧНА ЗАЕДНИЦА) | ДЕТЕ | ДЕТЕ | СТАРАТЕЛ |
| ИМЕ И ПРЕЗИМЕ                          |       |       |                                                                                               |      |      |          |
| ДАТА НА РАЃАЊЕ                         |       |       |                                                                                               |      |      |          |

6.1. НЕМАМ ЛИЦА СО КОИ ИМАМ ПОВРЗАНОСТ (ДА СЕ ЗАОКРУЖИ)

\*ИЗЈАВАТА СЕ ДАВА СО ЦЕЛ ЗА УТВРДУВАЊЕ НА ПОВРЗАНОСТ СОГЛАСНО ЧЛЕН 30 ОД ОДЛУКАТА ЗА НАЧИНОТ НА УТВРДУВАЊЕ ПОВРЗАНИ ЛИЦА И ЛИМИТИ НА ИЗЛОЖЕНОСТ ("СЛ. ВЕСНИК НА РСМ" БР. 198/20 И 308/20)

7. ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОТ

НАМЕНА НА КРЕДИТОТ: 1. КУПУВАЊЕ НА СТАН/КУКА 2. КУПУВАЊЕ НА КУКА СО ЗЕМЈИШТЕ 3. КУПУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ 4. КУПУВАЊЕ НА ДЕЛОВЕН ПРОСТОР 5. ГРАДБА 6. ДОГРАДБА/НАДГРАДБА 7. РЕФИНАНСИРАЊЕ

БАРАН ИЗНОС НА КРЕДИТОТ ОД

ВАЛУТА: А) ДЕНАРСКИ КРЕДИТ Б) ДЕНАРСКИ КРЕДИТ СО ДЕВИЗНА КЛАУЗУЛА-EUR

ОСИГУРУВАЊЕ: А) БЕЗ ОСИГУРУВАЊЕ Б) ЖИВОТНО ОСИГУРУВАЊЕ — ПОВЕЌЕКРАТНО  
В) ЖИВОТНО ОСИГУРУВАЊЕ — ЕДНОКРАТНО

ВИД НА ОБЈЕКТОТ ЗА КОЈ СЕ БАРА КРЕДИТ: АДРЕСА

ПОВРШИНА м2 ПАЗАРНА ВРЕДНОСТ НА ИМОТОТ МКД

ОБЕЗБЕДУВАЊЕ:  
А) ХИПОТЕКА НА ИМОТ ОБЈЕКТ АДРЕСА  
КВАДРАТИ м2 ИЗГРАДЕНО ВО ГОД.

ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ НА КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1

ИМЕ

ПРЕЗИМЕ

ПОЛ

М

Ж

ID број

ДРЖАВЈАНСТВО

МЕСТО НА РАЃАЊЕ

ДАТУМ НА РАЃАЊЕ

БРОЈ НА ЛИЧНА КАРТА/ПАСОШ

ЕМБГ

ПРОФЕСИЈА\*:

АДРЕСА (од л.к.)

ГРАД

КОНТАКТ АДРЕСА

ГРАД

ТЕЛЕФОН

МОБ.ТЕЛЕФОН

E-MAIL

СРОДСТВО СО КРЕДИТОБАРАТЕЛОТ: А) СОПРУГ/СОПРУГА Б) РОДИТЕЛ В) ДЕТЕ Г) ДРУГО

ПРИХОДИ

НЕТО МЕСЕЧНИ ПРИМАЊА

КИРИЈА

ДРУГИ ПРИХОДИ

ВКУПНО

РАСХОДИ

КРЕДИТНИ РАТИ

КИРИЈА

ОСИГУРИТЕЛНИ ПРЕМИИ

ДРУГИ ТРОШОЦИ

8. СПЕЦИЈАЛНА ПРИДОБИВКА

Кредитобарателите на станбените кредити добиваат бесплатно годишно членство за кредитната картичка за цело времетраење на кредитот. Доколку немате кредитна картичка, врз основа на ова Барање, Банката ќе ви издаде нова кредитна картичка. Во случај да не сте заинтересирани да ја искористите оваа придобивка, ве молиме пополнете:

☐ не сакам да ја искористам придобивката за бесплатно членство на нова/постојна кредитна картичка

Со пополнување на барањето кредитобарателот/ко-кредитобарателот/те потврдуваат дека:

- а) Горенаведените податоци се валидни, целосни и точни  
б) Ќе ја известам Банката за секоја промена на податоците, вклучително и податоци за адреса во рок од 3 работни дена од настанувањето на промената  
в) Се согласувам Банката да ги користи моите лични податоци со цел да врши проверка или верификација во Кредитниот регистар и други бази на податоци за целите на воспоставување на деловниот однос, а согласно со законите и интерните акти на Банката  
г) Сум информиран за условите на кредитот кои ги прифаќам  
д) Се согласувам горенаведените податоци да бидат регистрирани, зачувани и обработувани согласно со законот и интерните акти на Банката

- ј) Имам примено Формулар за предоговорни информации (податоци) за понудените кредитни услови за кредитот. (важи само за станбени кредити со обезбедување залог на депозит)  
е) Изјавувам дека сум согласен СБ бесплатно да ме информира за доспевање на обврските кон банката преку СМС порака на горенаведениот контакт телефонски број.  
ж) За кредитни производи во девизи или во денари со девизна клаузула сум запознаен/на и го прифаќам ризикот од промена на курсот по кој се врши отплатата на обврската по кредитот. Во случај на променет курс, а доколку отплатата е во денари, должен/на сум да обезбедам соодветен износ на денари согласно курсот на денот на отплатата, со цел целосно подмирување на обврската по кредитот.  
з) Се обврзувам да ја информирам Банката во врска со сите промени во податоците кои се однесуваат на поврзаните лица

МЕСТО

ДАТУМ

КРЕДИТОБАРАТЕЛ

КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1

КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2

ПОПОЛНУВА БАНКАТА

ID број

ДАТУМ НА ПРИЕМ НА БАРАЊЕТО И ДОКУМЕНТИТЕ

КАНАЛ НА ПРОДАЖБА

1.ФИЛИЈАЛА

2.ТРГОВЕЦ

МАРКЕТИНГ ПРОГРАМА

ИМЕ НА ФИЛИЈАЛА / ТРГОВЕЦ

КОД НА ФИЛИЈАЛА / ТРГОВЕЦ

ВРАБОТЕН (ИМЕ И ПРЕЗИМЕ)

КОД НА ВРАБОТЕН

Означените полиња со (\*) не се задолжителни полиња за внес

Доколку сакате да ја контактирате Службата за Грижа за клиентите во врска со услугите, производите или вработените на Банката, или сакате да поднесете приговор или дојава во врска со етички, сметководствени или ревизорски прашања до Одборот за ревизија Ве молиме посетете ја нашата web страница: [www.sfb.com.mk](http://www.sfb.com.mk)

БАНКАТА ГО ЗАДРЖУВА ПРАВОТО ДА ГО ОДБИЕ БАРАЊЕТО ВО СОГЛАСНОСТ СО ЗАКОНИТЕ И АКТИТЕ НА БАНКАТА

Банката ќе ги разгледува само оние барања кои се целосно пополнети во сите задолжителни полиња

СОГЛАСНОСТ  
ЗА ДОСТАВУВАЊЕ ИЗВЕШТАЈ ОД МАКЕДОНСКО КРЕДИТНО БИРО АД СКОПЈЕ (МКБ)

|                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Пополнува физичко лице |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Име и презиме          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Адреса                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЕМБГ                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Со цел за:

|                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| (опис на услугата)                |                             |
| Давам согласност на               | СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ |
| (назив на Корисникот на податоци) |                             |

да добие извештај за фактичката состојба на моите обврски, исклучиво за горенаведената цел и за времетраењето на истата.  
Видови извештаи: Минимален извештај, Извештај за пристигнати ненаплатени обврски, Основен извештај, Детален извештај за обврска, Збирен извештај, Мониторинг извештај, Оптимален Извештај.

Запознат/а сум дека:

- МКБ може да подготви и достави извештај на Корисник на податоци само со моја претходна писмена согласност.
- Имам право на увид во податоците кои се водат во МКБ, како и да ја оспорам точноста и целосноста на кој било податок содржан во извештајот.
- МКБ не сноси одговорност заради податоците содржани во извештајот или за каква било неповолна активност преземена од Корисникот на податоците спрема мене, заснована целосно или делумно на извештајот, освен во случај на доставување на лажни информации со цел да ми наштети мене или на давателот на податоци или на корисникот на податоци.
- МКБ ги брише моите податоци по изминување на 5 години од исплата на обврската или затворање на сметката.
- Имам право со писмена изјава да ја повлечам оваа согласност.

(Место и датум) \_\_\_\_\_ (Давател на согласност) \_\_\_\_\_

\*Согласноста се дава во согласност со Законот за кредитно биро („Службен весник на РМ“ бр.81/08 и 24/11) и Законот за заштита на личните податоци („Службен весник на РМ“ бр. 07/05, 103/08 и 124/10).

Со потпишувањето на ова Барање за автомобилски кредит изјавувам дека редовните известувања за моите производи во Стопанска банка АД – Скопје, сум согласен да ги добивам:

- Електронски на: E-mail \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.
- По пошта на адресата на живеење (контакт адреса).  
(изберете го начинот на известување со заокружување на една од опциите: 1 или 2)

Напомена:

- Можно е да се избере само еден начин на заокружување на бројот пред вашиот избор од прикажаните две опции.  
- Избраниот начин на известување се однесува на сите постојни и нови производи кои клиентот ги има или ќе ги има во Стопанска банка АД – Скопје  
- Клиентот има право во било кое време, со пополнување на ново Барање/Изјава да го промени начинот на доставување на редовните известувања поврзани со производите кои ги има во Стопанска банка АД - Скопје  
Изјавувам дека сум запознаен и дека целосно ги прифаќам можните ризици поврзани со интернет, e-mail комуникација и поштенската мрежа и истите ги прифаќам и ја овластувам Стопанска банка АД – Скопје да врши достава на месечните прегледи и известувања на погоре наведената е-маил адреса, односно поштенска адреса.

(Назив и штембил на претпријатието или друго правно лице)

Бр. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 202\_\_ год.

ПОТВРДА ЗА РЕДОВЕН РАБОТЕН ОДНОС И ИЗНОС НА НЕТО ПЛАТА НА  
КРЕДИТОБАРАТЕЛ ☐ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 1 ☐ КО-КРЕДИТОБАРАТЕЛ 2 ☐

означете го полето за кого се однесува потврдата

I. ОПШТИ ПОДАТОЦИ:

|                                                                                                                   |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| ИМЕ И ПРЕЗИМЕ                                                                                                     |                         |
| ДАТУМ НА РАЃАЊЕ <input type="text"/>                                                                              | МЕСТО НА РАЃАЊЕ         |
| АДРЕСА (од л.к.)                                                                                                  | ГРАД                    |
| БР. НА ЛИЧНА КАРТА / ПАСОШ                                                                                        | ЕМБГ                    |
| ИМЕ НА ПРЕТПРИЈАТИЕ _____                                                                                         |                         |
| АДРЕСА НА ПРЕТПРИЈАТИЕ _____                                                                                      | ГРАД _____              |
| ДАНОЧЕН БРОЈ _____                                                                                                |                         |
| ТЕЛЕФОН _____                                                                                                     | ФАКС _____ E-MAIL _____ |
| ЕКОНОМСКИ СЕКТОР: а) производство, б) земјоделство, в) трговија, г) туризам, д) услуги, ё) градежништво, е) друго |                         |
| ВКУПЕН РАБОТЕН СТАЖ ОД _____ ГОДИНИ, ОД ТОА ВО СЕГАШНОТО ПРЕТПРИЈАТИЕ ОД _____ ДАТУМ                              |                         |

II. ПОДАТОЦИ ЗА ПЛАТА И ОБВРСКИТЕ ОД ПЛАТА

ПРОСЕЧНА МЕСЕЧНА НЕТО ПЛАТА ОД РЕДОВЕН РАБОТЕН ОДНОС (БЕЗ ДЕТСКИ ДОДАТОЦИ, ХОНОРАРИ, ПРЕКУВРЕМЕНА РАБОТА И ДР.) ОСТВАРЕНА ВО ПРЕТХОДНИТЕ ШЕСТ МЕСЕЦИ

ДЕН. \_\_\_\_\_ СО БУКВИ \_\_\_\_\_

ОБВРСКИ ПО ПЛАТА

МЕСЕЧНА РАТА ПО ОБВРСКИ

ВКУПЕН ИЗНОС

\_\_\_\_\_

а) ПО СУДСКИ ЗАБАНИ

\_\_\_\_\_

б) ПО ЗАБРАНА ЗА:

-СТАНБЕНИ КРЕДИТИ

\_\_\_\_\_

-ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ

\_\_\_\_\_

-ДРУГ КРЕДИТ

\_\_\_\_\_

в) ДРУГИ ЗАБАНИ

\_\_\_\_\_

Раководител на  
финансиска служба

М.П.

Директор на претпријатие  
или друго правно лице

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_