

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДоговорНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 5,000 ЕУР со променлива каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р.Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>ЕУР</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	4.000,00
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	<b>МКД</b>
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобриениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>96.30 евра</b> – променлив ануитет</li> <li>• <b>48 рати;</b></li> <li>• Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.</li> </ul>
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>7,37% годишно променлива</b></li> <li>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,9 процентни поени.</li> </ul>
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СВТ <b>7.77%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>7,37%</b> променлива каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>48</b> месеци рок на отплата</li> <li>• <b>4.630,71</b> евра, во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, апликативниот трошок по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>

<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 400 МКД годишно, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.</li> </ul>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT</p>	Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СBT.</p>	Нема нотарски трошоци
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>0,00% надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СBT;</li> <li>600,00 денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СBT; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</li> </ul>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задочнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена</p> <p>Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 7,436% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</li> </ul> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспелани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од база на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 5,000 ЕУР со фиксна каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р.Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>ЕУР</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	4.000,00
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	<b>МКД</b>
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобриениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>93,94 евра</b>- фиксен ануитет без осигурување</li> <li>• <b>93,94 евра</b>- фиксен ануитет со вклучено осигурување</li> <li>• <b>95,87 евра</b> – променлив ануитет за кредит без вклучено осигурување и <b>94,81 евра</b> за кредит со осигурување од незгода</li> <li>• <b>48</b> рати;</li> <li>• Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.</li> </ul>
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите <b>12</b> месеци за кредити без осигурување и <b>24</b> месеци за кредити со осигурување од незгода, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>6,00% фиксна за првата година и 7,37 % годишно променлива – за кредит без вклучено осигурување</b></li> <li>• <b>5,50% фиксна за првите две и 7,37 % годишно променлива – за кредит со осигурување од незгода</b></li> <li>• Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,9 процентни поени.</li> </ul>
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СВТ <b>7,11%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>6,00%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>12</b> месеци, <b>7,37%</b> променлива каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>48</b> месеци рок на отплата;</li> <li>• СВТ <b>6,65%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>5,50%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>24</b> месеци, <b>7,37%</b> променлива каматна стапка; <b>0%</b></li> </ul>

<p>кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<p>надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>48</b> месеци рок на отплата, <b>400 МКД</b> трошок за осигурување од незгода;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>4.578.56</b> евра, во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, апликативниот трошок по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати) – <b>за кредит без вклучено осигурување</b></li> <li>• <b>4.508.02</b> евра, во денарска противвредност е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, апликативниот трошок по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати) – <b>за кредит со осигурување од незгода</b></li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 400 МКД годишно, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.</li> </ul>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СBT.</p>	<p>Нема нотарски трошоци</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СBT;</li> <li>• <b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СBT;</li> </ul> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>7,436 %</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</li> </ul> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспееани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>

<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот.

Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**

**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 5,000 ЕУР со променлива каматна стапка**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>ЕУР</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	8.000
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	<b>МКД</b>
девизиот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизиот курс на денот на изготвување на формуларот.	
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизиот курс за поделните рати може да се разликува.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизација на договорот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасациска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот и износот на животното осигурување доколку истото се плаќа <b>еднократно</b> .
Траење на договорот за потрошувачки кредит	<b>84 месеци</b>
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот - број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите којшто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>122,19 променлив ануитет</b></li> <li>• <b>84 рати;</b></li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода или животното осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отварање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>7,37% променлива</b></li> </ul> Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,9 процентни поени.
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СВТ <b>7,67%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>7,37%</b> променлива каматна стапка, <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>84</b> месеци рок на отплата;</li> <li>• <b>10,264.26</b> ЕУР во денарска противвредност, е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање и осигурување (за кредити со осигурување) по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> <li>• Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ</li> <li>• -Нотарски трошоци за солемнизација на договорот-само за износ на кредит над 10.000,00 евра.</li> </ul>

<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник и должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СБТ.</p>	<p>Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 600 МКД годишно, или месечен трошок за животното осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не се вклучени во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животното осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СБТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СБТ.</p>	<p>Само за износ на кредит над 8.000,00 евра, потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизација на договорот. На кредиторот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СБТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СБТ;</li> <li>• <b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СБТ;</li> </ul> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>7,436%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</li> </ul> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно досепани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР

ЗА ПРЕДДоговорни Информации (Податоци) За Понудените Кредитни  
Услови За Потрошувачки Кредит Над 5,000 ЕУР со фиксна каматна стапка

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:  - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата  - вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари  - вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	<b>ЕУР</b>  Нема информација  8.000 со осигурување од незгода/без осигурување 8,114.22 со животна осигурување
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	<b>МКД</b>
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизација на договорот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот и износот на животна осигурување доколку истото се плаќа еднакратно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	<b>84 месеци</b>
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот - број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>116,87 евра за период од првите 12 месеци 121,48 евра за останатиот период</b> – ануитет без вклучено осигурување</li> <li>• <b>114,96 евра за период од првите 24 месеци 120,23 евра за останатиот период</b> – ануитет со осигурување од незгода</li> <li>• <b>115,83 евра за период од првите 24 месеци 121,73 евра за останатиот период</b> - ануитет со животна осигурување еднакратно</li> <li>• <b>84 рати;</b></li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода или животна осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите <b>12</b> месеци за кредити без осигурување и <b>24</b> за кредити со осигурување, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>6,00% фиксна каматна стапка за 12 месеци и 7,37% променлива за остатокот од периодот за кредити без осигурување</b></li> <li>• <b>5,50% фиксна каматна стапка за 24 месеци и 7,37% променлива за остатокот од периодот за кредити со осигурување од незгода</b></li> <li>• <b>5,30% фиксна каматна стапка за 24 месеци и 7,37% променлива за остатокот од периодот за кредити со животна осигурување</b></li> </ul> Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7,9 процентни поени.



<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>СВТ <b>7.26%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки :<b>6,00%</b> фиксна за <b>12</b> месеци и <b>7,37%</b> <b>променлива</b> каматна стапка, <b>0%</b> надомест за администрирање; 600 МКД апликативен трошок; 84 месеци рок на отплата;</li> <li>СВТ <b>6.91%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки :<b>5,50%</b> фиксна за <b>24</b> месеци и <b>7,37%</b> <b>променлива</b> каматна стапка, <b>0%</b> надомест за администрирање; годишен трошок од <b>600 МКД</b> за осигурување од незгода; 600 МКД апликативен трошок; 84 месеци рок на отплата;</li> <li>СВТ <b>6.54%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>5,30%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>24</b> месеци и <b>7,37%</b> каматна стапка променлива за останатиот период, <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>114,22 ЕУР</b> еднократен трошок за животното осигурување кој при реализација се наплаќа од износот на кредитот; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>84</b> месеци рок на отплата;</li> <li><b>10,149.18 /9,972.66/ 10,083.61 ЕУР (без осигурување /со осигурување од незгода / со еднократно животното осигурување)</b>, во денарска противвредност, е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање и осигуравање (за кредити со осигурување) по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> <li>Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ. -Нотарски трошоци за солемнизација на договорот-само за износ на кредит над 10.000,00 евра.</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 600 МКД годишно, или месечен трошок за животното осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не се вклучени во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животното осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Само за износ на кредит над 8.000,00 евра, потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизација на договорот. На кредитотот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li><b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ;</li> </ul> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>7,436%</b> годишно. Висината на стапката на казнена камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>
<p><b>4. Останато</b></p>	
<p>Колона 1</p>	<p>Колона 2</p>
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>

Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДоговорНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 300,000 МКД СО ПРОМЕНЛИВА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcenter@stb.com.mk">kontaktcenter@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	<b>МКД</b>
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	240.000,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува.	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит.	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>6.001,00</b> денари;</li> <li>• 48 рати;</li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	Нема
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>9,25%</b> променлива годишна каматна стапка</li> </ul> Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>СВТ <b>9,64%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>9,25%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање; 600 МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата;</li> <li><b>280.045,00</b> денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема нотарски трошоци</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li><b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</li> </ul>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>9,25%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>

<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 300,000 МКД СО ПРОМЕНЛИВА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>МКД</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	400.000,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизација на договорот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	60 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>8.158,00 денари</b></li> <li>• <b>60 рати;</b></li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	кредитот нема намена
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	Нема
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>8,25%</b> променлива годишна каматна стапка</li> </ul> Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 7 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>СВТ <b>8,56%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>8,25%</b> променлива каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>60</b> месеци рок на отплата;</li> <li><b>489.510</b> денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul> <p>Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ: -Нотарските трошоци за солемнизација на договорот за кредити над 610.000 МКД</p>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизација на договорот. На кредитототот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li><b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ;</li> </ul> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>9,25%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</p> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспееани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>

се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.



**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ДО 300,000 МКД СО ФИКСНА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р.Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcenter@stb.com.mk">kontaktcenter@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	<b>МКД</b>
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	240.000,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизиониот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо).	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизиониот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизиониот курс за поделните рати може да се разликува.	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит.	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот - број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>5.636,00</b> денари за периодот на фиксна каматна стапка и <b>5.913,00</b> денари за останатиот период - за кредит без осигурување;</li> <li>• <b>5.581,00</b> денари за периодот на фиксна каматна стапка и <b>5.797,00</b> денари за останатиот период - за кредит без осигурување;</li> <li>• 48 рати;</li> <li>• Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.</li> </ul>
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	кредитот нема обезбедување.
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка .

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите <b>12</b> месеци за кредити без осигурување и <b>24</b> месеци за кредити со осигурување, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>6.00%</b> каматна стапка гарантирана за првите <b>12</b> месеци за кредити без осигурување и <b>5,5%</b> за <b>24</b> месеци за кредити со осигурување од незгода</li> <li>• <b>9,25%</b> променлива годишна каматна стапка за останатиот период</li> </ul> Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката.

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>СВТ <b>8,07%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>6,00%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>12</b> месеци <b>9,25%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање, <b>600</b> МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата;</li> <li>СВТ <b>6,93%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>5,50%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>24</b> месеци <b>9,25%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>400</b> МКД годишен трошок за осигурување од незгода, <b>600</b> МКД апликативен трошок; 48 месеци рок на отплата;</li> <li><b>280.514,00/ 273.091</b> МКД без осигурување/со осигурување од незгода денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 400 МКД годишно, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема нотарски трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li><b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ;</li> </ul> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>9,25%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 мкд; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 мкд; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 мкд. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспееани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

<p>Колона 1</p> <p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Колона 2</p> <p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>

Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ НАД 300,000 МКД СО ФИКСНА КАМАТНА СТАПКА**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Неаменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	<b>МКД</b>
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>400.000 за кредити со осигурување од незгода/без осигурување</li> <li>403.874 за кредити со животна осигурување</li> </ul>
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот, по склучувањето на Нотарскиот акт за солемнизација на договорот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трасакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобриениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот и износот на животна осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит.	<b>60 месеци</b>
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>7.733,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 8.077,00 денари-за останатиот период; - за кредити без осигурување</li> <li>7.640,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 7.958,00 денари-за останатиот период; - за кредити со осигурување од незгода</li> <li>7.677,00 денари за периодот на фиксна каматна стапка и 8.020,00 денари-за останатиот период; - за кредити со животна осигурување еднократно</li> <li>60 рати;</li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Склучување на Договор за осигурување од незгода или животна осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. За исплатата на кредитот не е потребно отворање на посебна сметка

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка во текот на отплатата на кредитот е Фиксна за првите 12 месеци за кредити без осигурување и 24 месеци за кредити со осигурување, а за останатиот период од отплата е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.

<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>6.00%</b> каматна стапка фиксна за првите <b>12</b> месеци за кредити без осигурување</li> <li>• <b>5.50%</b> каматна стапка фиксна за првите <b>24</b> месеци за кредити со осигурување од незгода</li> <li>• <b>5.30%</b> каматна стапка фиксна за првите <b>24</b> месеци за кредити со животното осигурување</li> <li>• <b>8.25%</b> променлива годишна каматна стапка за останатиот период</li> </ul> <p>Променливата каматна стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 7 процентни поени</p> <p>Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката.</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СВТ <b>7,66%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>6,00%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>12</b> месеци и <b>8,25%</b> променлива каматна стапка за останатиот период; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>60</b> месеци рок на отплата;</li> <li>• СВТ <b>6,94%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>5,50%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>24</b> месеци и <b>8,25%</b> променлива каматна стапка за останатиот период; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>600 МКД</b> годишен трошок за осигурување од незгода; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>60</b> месеци рок на отплата;</li> <li>• СВТ <b>6,51%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>5,30%</b> фиксна каматна стапка за првите <b>24</b> месеци и <b>8,25%</b> променлива каматна стапка за останатиот период; <b>0%</b> надомест за администрирање; <b>3874 МКД</b> еднократен трошок за животното осигурување кој при реализација се наплаќа од износот на кредитот; <b>600 МКД</b> апликативен трошок; <b>60</b> месеци рок на отплата;</li> <li>• <b>480,510.00</b> за кредити без осигурување <b>469,868.00</b> за кредити со осигурување од незгода и <b>472,991.00</b> денари за кредити со вклучено еднократно животното осигурување, вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање и надоместок за осигурување, по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> <li>• Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ: -Нотарските трошоци за солемнизација на договорот за кредити над 610.000 МКД</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Трошок за склучување на Договор за осигурување од незгода 600 МКД годишно, или месечен трошок за животното осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не се вклучени во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животното осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот.</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за солемнизација на договорот. На кредитотот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.</p> <p>Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.</p> <p>Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>0,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li>• <b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисници на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</li> </ul>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена</p> <p>Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани неплатени побарувања, на достасаната неплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>9.25%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</li> </ul> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот</p>

за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспееани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недосасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ Автомобилски кредит**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

**2. Податоци за кредитниот производ**

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Автомобилски кредит</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>ЕУР</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	нема информација
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	7.500,00
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	_____ <b>МКД</b>
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува	Исплатата на средствата од кредитот се врши по склучувањето на Нотарскиот акт, воспоставувањето на заложното право, платеното учество и склучувањето на Полисата за КАСКО осигурување. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот на возилото и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	72 месеци
Траење на договорот за потрошувачки кредит	129,20 евра; 72 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	Опис на производот: Возило; Цена во готово: Оваа информација е соодветна, но на кредиторот не му е позната.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Залог на возилото кое е предмет на купување
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Клиентот е должен да го осигура Каско возилото во друштвото за осигурување со кое Стопанска банка АД-Скопје склучила договор и осигурувањето да го врши (обновува) до крајот на отплатата на кредитот и полисата да ја винкулира во полза на СБ
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот .
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	

**3. Податоци за трошоци за кредитот**

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка	<ul style="list-style-type: none"> <li>7,37% годишно.</li> <li>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно стапката на шестмесечниот EURIBOR плус (б) маргина од 7.9 процентни поени. Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од најмалку 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката</li> </ul>

<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>СВТ <b>8,01%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>7,37%</b> номинална каматна стапка; <b>1,00%</b> надомест за администрирање; 72 месеци рок на отплата;</li> <li><b>9.302,70</b> евра е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> <li>Трошоци кои не му се познати на кредиторот и кои не се опфатени во пресметаната СВТ: <ul style="list-style-type: none"> <li>-Трошоци за Каско осигурување и обновување на осигурувањето на возилото кое е оставено под залог,</li> <li>-Нотарските трошоци за воспоставување заложно право и -Трошок за издавање на Потврдата од Заложен регистар дека не е воспоставен залог над возилото кое е предмет на обезбедување.</li> </ul> </li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Потрошувачот трошоците за склучување полиса за Каско осигурување обновување на осигурување на возилото кое е оставено под залог. Овие трошоци на се вклучени во пресметаната на СВТ. Овие трошоци не му се познати на кредиторот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Потрошувачот ги сноси Нотарските трошоци за воспоставување заложно право и трошок за издавање на Потврдата од Заложен регистар дека не е воспоставен залог над возилото кое е предмет на обезбедување. На кредитотот не му е позната висината на горенаведените трошоци.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p><b>1,00%</b> надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>7,436%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право.</p>
<p><b>4. Останато</b></p>	
<p>Колона 1</p>	<p>Колона 2</p>
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот</p>



информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ** Наменски потрошувачки кредит преку трговец

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ	
Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Наменски потрошувачки кредит без обезбедување</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>МКД</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	61000
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Учество од 1000 МКД при подигнување на производот / услугата.
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација
девизиониот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Нема информација
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизиониот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизиониот курс за поделните рати може да се разликува	Нема информација
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по одобрувањето на кредитот и по потпишувањето на Договорот за кредит. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	48 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот - број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.525,00 денари;</li> <li>• 48 рати;</li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Опис на производот: стока или услуга Цена во готово: Оваа информација е соодветна, но на кредиторот не му е позната.
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Не е потребно склучување на договор за дополнителни услуги
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот.

3. Податоци за трошоци за кредитот	
Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива во текот на отплатата на кредитот и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<b>9,25%</b> годишно Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени,
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СВТ <b>9,59%</b>, која е пресметана под следниве претпоставки: <b>9,25%</b> номинална каматна стапка; <b>1000,00</b> денари надомест за администрирање; 48 месеци рок на отплата;</li> <li>• <b>73,211.00</b> денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање по целосната отплата на кредитот (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во</li> </ul>

одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).
Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.	Нема трошоци за склучување договор за дополнителни услуги
Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.	Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот
Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СBT.	Нема нотарски трошоци
Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.	<ul style="list-style-type: none"> <li>1.000,00 денари надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СBT; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</li> </ul>
Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 9,25% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;</li> <li>- трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</li> </ul> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за извршување, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да поведе постапка пред надлежен орган за присилна наплата на побарувањето.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит

Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо

Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ-ДОЗВОЛЕНО ПРЕЧЕКОРУВАЊЕ**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcenter@stb.com.mk">kontaktcenter@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

**2. Податоци за кредитниот производ**

Колона 1	Колона 2																																												
Вид на кредитот	<b>Дозволено пречекорување на трансакциска тековна сметка</b>																																												
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:  - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата  - вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	<b>МКД</b>  Максимум 300.000,00 при првично одобрување Износот на дозволеното пречекорување се одобрува во согласност со рангот на вкупниот износ на 2/3 плати/пензии согласно табелата во продолжение:																																												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Вкупен износ на 2/3 месечни плати/пензии</th> <th>Износ на дозволено пречекорување</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>од 4,000 до 5,000 МКД</td><td>4,500 МКД</td></tr> <tr><td>од 5,001 до 7,500 МКД</td><td>6,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 7,501 до 12,500 МКД</td><td>10,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 12,501 до 17,500 МКД</td><td>15,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 17,501 до 22,500 МКД</td><td>20,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 22,501 до 27,500 МКД</td><td>25,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 27,501 до 32,500 МКД</td><td>30,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 32,501 до 42,500 МКД</td><td>40,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 42,501 до 52,500 МКД</td><td>50,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 52,501 до 62,500 МКД</td><td>60,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 62,501 до 72,500 МКД</td><td>70,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 72,501 до 82,500 МКД</td><td>80,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 82,501 до 97,500 МКД</td><td>90,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 97,501 до 117,500 МКД</td><td>100,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 117,501 до 142,500 МКД</td><td>120,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 142,501 до 172,500 МКД</td><td>150,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 172,501 до 197,500 МКД</td><td>180,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 197,501 до 232,500 МКД</td><td>200,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 232,501 до 262,500 МКД</td><td>240,000 МКД</td></tr> <tr><td>од 262,501 до 292,500 МКД</td><td>280,000 МКД</td></tr> <tr><td>над 292,500 МКД</td><td>300,000 МКД</td></tr> </tbody> </table>	Вкупен износ на 2/3 месечни плати/пензии	Износ на дозволено пречекорување	од 4,000 до 5,000 МКД	4,500 МКД	од 5,001 до 7,500 МКД	6,000 МКД	од 7,501 до 12,500 МКД	10,000 МКД	од 12,501 до 17,500 МКД	15,000 МКД	од 17,501 до 22,500 МКД	20,000 МКД	од 22,501 до 27,500 МКД	25,000 МКД	од 27,501 до 32,500 МКД	30,000 МКД	од 32,501 до 42,500 МКД	40,000 МКД	од 42,501 до 52,500 МКД	50,000 МКД	од 52,501 до 62,500 МКД	60,000 МКД	од 62,501 до 72,500 МКД	70,000 МКД	од 72,501 до 82,500 МКД	80,000 МКД	од 82,501 до 97,500 МКД	90,000 МКД	од 97,501 до 117,500 МКД	100,000 МКД	од 117,501 до 142,500 МКД	120,000 МКД	од 142,501 до 172,500 МКД	150,000 МКД	од 172,501 до 197,500 МКД	180,000 МКД	од 197,501 до 232,500 МКД	200,000 МКД	од 232,501 до 262,500 МКД	240,000 МКД	од 262,501 до 292,500 МКД	280,000 МКД	над 292,500 МКД	300,000 МКД
Вкупен износ на 2/3 месечни плати/пензии	Износ на дозволено пречекорување																																												
од 4,000 до 5,000 МКД	4,500 МКД																																												
од 5,001 до 7,500 МКД	6,000 МКД																																												
од 7,501 до 12,500 МКД	10,000 МКД																																												
од 12,501 до 17,500 МКД	15,000 МКД																																												
од 17,501 до 22,500 МКД	20,000 МКД																																												
од 22,501 до 27,500 МКД	25,000 МКД																																												
од 27,501 до 32,500 МКД	30,000 МКД																																												
од 32,501 до 42,500 МКД	40,000 МКД																																												
од 42,501 до 52,500 МКД	50,000 МКД																																												
од 52,501 до 62,500 МКД	60,000 МКД																																												
од 62,501 до 72,500 МКД	70,000 МКД																																												
од 72,501 до 82,500 МКД	80,000 МКД																																												
од 82,501 до 97,500 МКД	90,000 МКД																																												
од 97,501 до 117,500 МКД	100,000 МКД																																												
од 117,501 до 142,500 МКД	120,000 МКД																																												
од 142,501 до 172,500 МКД	150,000 МКД																																												
од 172,501 до 197,500 МКД	180,000 МКД																																												
од 197,501 до 232,500 МКД	200,000 МКД																																												
од 232,501 до 262,500 МКД	240,000 МКД																																												
од 262,501 до 292,500 МКД	280,000 МКД																																												
над 292,500 МКД	300,000 МКД																																												
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	Нема информација																																												
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	Нема информација																																												
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо).	Нема информација																																												
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот.	Нема информација																																												
При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за пооделните рати може да се разликува.	Нема информација																																												
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Средствата се ставаат на располагање на трансакциската тековна сметка на клиентот, по одобрувањето на дозволеното пречекорување и по потпишувањето на Договорот за дозволено пречекорување.																																												

Траење на договорот за дозволено пречекорување и обновување	<p>Дозволеното пречекорување се одобрува за период од 12 месеци. Важноста на дозволеното пречекорување автоматски се продолжува со ист нов рок, под следните правила:</p> <p>За лимити до 2 нето месечни плати / пензии:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ако просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е 30% од постојниот лимит, лимитот автоматски се обновува,</li> <li>• Доколку просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е помеѓу 20% - 30% од постојниот лимит, лимитот автоматски се обновува со 50% од намалувањето на лимитот,</li> <li>• Во спротивно, дозволеното пречекорување автоматски се откажува.</li> </ul> <p>За лимити до 3 нето месечни плати:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ако просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е 20% од постојниот лимит, лимитот автоматски се прегледува,</li> <li>• Ако просечниот месечен прилив во претходните три месеци пред истекот на дозволеното пречекорување е помеѓу 15% - 20% од постојната граница, лимитот автоматски се прегледува со 50% од намалувањето на лимитот,</li> <li>• Во спротивно, дозволеното пречекорување автоматски се откажува.</li> </ul> <p>За лимити за клиенти над 70 години:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Дозволеното пречекорување ќе биде автоматски обновено во износ од еден просечен месечен прилив во претходните три месеци, во однапред дефинираните граници.</li> </ul>
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	Не е применливо
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Кредитот нема намена
Гаранции за кредитот, доколку е применливо. (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит).	Кредитот нема обезбедување
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	Не е потребно склучување на договор за дополнителни услуги
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо.	Дозволено пречекорување се одобрува на постојната трансакциска тековна сметка на клиентот.

### 3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.
Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	<b>9,25%</b> годишно Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата или пензијата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје добиваат попуст од 10% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката. Клиентите кои платата или пензијата ја примаат преку Стопанска банка АД-Скопје и кои се вработени во некоја од компаниите со кои СБ има склучен договор за соработка добиваат попуст од 15% на каматната стапка. Попустот на каматната стапка може да биде променет согласно актите на банката.
Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).	не е применливо

Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.	Нема трошоци за склучување договор за дополнителни услуги
Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.	не е применливо
Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СBT.	нема нотарски трошоци
Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СBT.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>200,00</b> денари годишно надомест за обновување на дозволено пречекорување.</li> </ul> Надоместокот за дозволеното пречекорување е променлив и се утврдува со Тарифата на СБ надоместоци. Со потпишување на овој формулар корисникот е согласен да се информира за висината на трошокот на ВеБ страната и/или во филијалите и експозитурите на банката.
Каматна стапка применлива во случај на задолжени плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.	Во случај на пристигнати (достасани) ненаплатени побарувања, по основ на главница и други обврски се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>9,25%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на каматната стапка од основниот инструмент од операциите на Отворен пазар на НБРСМ (референтна стапка) што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога се добиени информациите за промена на условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Целосна или делумна предвремена отплата може да се изврши без дополнителни трошоци
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со целосно подмирување на главницата и каматата за периодот од искористувањето на износот на одобриениот кредит до денот на плаќање на главницата.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.	ото барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на однесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен Нацрт-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

ФОРМУЛАР

ЗА ПРЕДДоговорни информации (податоци) за понудените кредитни  
услови за потрошувачки кредит-мој кеш

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	Стопанска банка АД - Скопје
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	11 Октомври бр. 7, 1000 Скопје Р. Северна Македонија
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>
ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТНИОТ ПОСРЕДНИК (доколку е применливо)	
Име и презиме, односно назив на кредитниот посредник	-
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	-
Број на телефон*	-
Електронска пошта*	-
Факс*	-
Интернет - страница*	-

\*Овие информации не се задолжителни за кредиторот/кредитниот посредник

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	Револвинг кредит
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата - вкупниот износ во денари, за кредитите одобрени во денари	Кредитниот лимит е во денари (МКД) Максимум 300.000 денари при првичното одобрување
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Кредитниот лимит е на располагање на корисникот преку Мој Кеш картичка. Мој кеш картичката може да се користи на сите банкомати и шалтери на Стопанска банка АД - Скопје.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	Договорот нема рок на траење
Износ на поединечна рата, број на ратите и доколку е применливо редослед на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	Износот на месечната рата за плаќање изнесува 3% од потрошениот доспеан дел од кредитниот лимит
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на обврските по кредитот	Уплатите и исплатите се вршат на сметката на која е одобрен кредитниот лимит, и која се отвара за потребите на работење со кредитната картичка.

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредиторот е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и процедурите за промена на каматната стапка Кредиторот е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна претходна согласност од потрошувачот  Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	Променлива каматна стапка. Банката го задржува правото да ја промени стапката на камата и истата се утврдува со акти на Стопанска Банка. Стапката на камата не може да биде повисока од највисоко дозволената со закон стапка на договорната камата. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност на потрошувачот. Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска Банка добиваат најмалку 10% попуст на висината на каматната стапка. Попустот важи само за периодот во кој клиентот прима плата на сметка во Стопанска Банка. Процентот на попуст за клиентите кои платата ја земаат преку Стопанска Банка е променлив согласно актите на Банката
Висина на каматната стапка на годишна основа на денот на давањето на формуларот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка	<b>9,25%</b> годишна променлива каматна стапка. Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка на НБРСМ односно висината на каматната стапка на благајничките записи на НБРСМ плус (б) маргина од 8 процентни поени, Клиентите кои платата ја примаат преку Стопанска Банка добиваат најмалку 10% попуст на висината на каматната стапка (по истекот на промотивниот период). Попустот важи само за периодот во кој клиентот прима плата на сметка во Стопанска Банка. Процентот на попуст за клиентите кои платата ја земаат преку Стопанска Банка е променлив согласно актите на Банката.



<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) и вкупен износ којшто го плаќа потрошувачот (вкупен износ на кредитот, вклучувајќи камата и останати трошоци за кредитот претставени преку репрезентативен пример во кој се наведени сите претпоставки за пресметка на годишната стапка на вкупни трошоци)</p>	<p>СВТ не се применува за револвинг кредитниот лимит на кредитна картичка.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат(доколку е применливо) Кредиторот може да го наведе приближниот износ на трошоците, доколку не располага со нивниот точен износ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>0%</b> административен трошок;</li> <li>• повторно издавање на картичка (губење, кражба, оштетување) во висина од 300 МКД;</li> <li>• повторно издавање на ПИН кодот во висина од 150 МКД;</li> <li>• надминување над износот на одобриениот кредит, камата по каматна стапка од <b>9.25%</b> годишно;</li> <li>• трошок за откажување на договорот, во висина од 300 МКД.</li> <li>• трошок за печатење и поштенска достава на изводот/месечен преглед во висина од 0 МКД, доколку Корисникот избере и се согласи изводот да му биде доставуван од страна на СБ по пошта</li> <li>• По истекот на првата година клиентите кои се редовни во отплатата (во последните 12 месеци немаат доцнење подолго од 60 дена) се квалификуваат за некој од следниве попусти во годишното членство: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>за кредитен лимит до 60.000 МКД:</b> 350 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по e-mail 400 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по пошта 600 МКД за останати клиенти</li> <li>- <b>за кредитен лимит над 60.000 МКД:</b> 550 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по e-mail 650 МКД за приматели на плата/пензија во СБ кои добиваат месечни прегледи по пошта 1200 МКД за останати клиенти</li> </ul> </li> <li>• Доколку клиентот во текот на последните 12 месеци доцнел повеќе од 60 дена во отплатата на месечните минимални обврски, Банката ќе го наплати основниот износ на годишно членство според одобриениот лимит односно 600/1200 МКД, без разлика дали клиентот се квалификува за некој од наведените попусти.</li> <li>• Корисникот е согласен за сите промени во условите на користењето на кредитниот лимит и условите за работењето со картичката, СБ да го известува преку месечниот преглед. Доколку во рок од 30 (триесет) календарски дена по завршување на кредитниот циклус во кој е извршена промената на условите во работењето, Корисникот не поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите на користењето на кредитниот лимит и условите за работењето со картичката, се смета дека Корисникот е согласен со новите услови и дека ги прифаќа во целост, во спротивно, Корисникот е должен да ја врати на СБ картичката и веднаш да го плати долгот према СБ по основ на главница, камата и други трошоци. Доколку во текот на отплатата кредитниот лимит , дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трпшок/трошоци, Корисникот истите ги прифаќа и согласен е да биде известен со писмено известување/извод доставено од страна на СБ.</li> </ul>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Висината на стапката на законската казнена камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на референтната стапка на НБРСМ што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени и истата е променлива согласно важечките законски прописи во РМ и промената на референтната стапка на НБРСМ. Во моментот висината на законската казнена камата е <b>9.25%</b>. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за задоцнета уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 1 до 30 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 30МКД; - трошок за задоцнета уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 31 до 60 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150МКД; - трошок за задоцнета уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 61 до 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300МКД. - во случај Корисникот да доцни со уплата повеќе од 90 (деведесет дена), должен е да плати и трошок во износ од 600 МКД Доколку Корисникот доцни со плаќање на повеќе од два месечни минимума, СБ има право сите останати вкупни побарувања на СБ (трошоци, камата, главница) кои произлегуваат од договори за потрошувачки кредити и/или договори за дозволено пречекорување на тековна сметка кои Корисникот ги има склучено со СБ, во случаите кога побарувањата на СБ не се обезбедени со залог и/или други инструменти за обезбедување, да ги смета за пристигнати (достасани) во целост и СБ ќе има право да поведе судска постапка за нивна присилна наплата.</p>

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Право на откажување од договорот за потрошувачки кредит (Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот)</p>	<p>Корисникот има право еднострано да го раскине овој договор, во секое време, за што должен е да поднесе писмено барање за раскинување на договорот. Во случај Корисникот да го раскине овој договор, СБ има право износот од целокупниот искористен кредитен лимит да го смета за пристигнат (достасан) и да бара од Корисникот наплата на истиот заедно со износот за пресметани трошоци, камати и провизии,</p>

<p>Надомест на кредиторот во случај на предвремена отплата и начин на негово одредување (Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот определена согласно со членот 16 од Законот за заштита на потрошувачите при договори за потрошувачки кредит)</p>	<p>Клиентот има право во секое време да изврши целосна или делумна отплата на кредитот без никаков надомест.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит  (Кредиторот е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Корисникот има право еднострано да го раскине овој договор, во секое време, за што должен е да поднесе писмено барање за раскинување на договорот. Во случај Корисникот да го раскине овој договор, СБ има право износот од целокупниот искористен кредитен лимит да го смета за пристигнат (достасан) и да бара од Корисникот наплата на истиот заедно со износот за пресметани трошоци, камати и провизии.</p>
<p>Ако по подмесемптп барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на информациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината за одбивање доколку кредитното барање е одбиено врз основа на информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт- договорот за потрошувачки кредит (Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/ кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Денот на издавањето/предавањето на формуларот</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот лимит зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ БЕЗ КАМАТА НА ДЕПОЗИТ МКД**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Потрошувачки ненаменски кредит</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	<b>МКД</b>
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 610.000 за кредити без осигурување</li> <li>• 623.586 за кредити со животно осигурување</li> </ul>
- вкупен износ на денари како противредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Не е применливо
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При анuitетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува	Не е применливо
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместот за администрирање и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднакратно
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Износ на месечна рата: 5.750,00 денари-без осигурување, 5.850,00 денари-со еднакратно животно осигурување</li> <li>• Број на месечни рати: 120 рати;</li> </ul> Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на потрошувачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
Вид на каматна стапка Кредитот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредитот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.	Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.

<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка</p>	<p>2,50% годишно променлива за целиот период на отплата.  <b>За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 п.п.</b>  Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,50 процентни поени за кредити одобрени на износ до 1.800.000 МКД, односно маргина од 2,00 процентни поени за кредити одобрени на износ над 1.800.001 МКД.</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример.  При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе.  Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• СВТ 2,53%, СВТ прилагодена 3,29% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2,50% номинална каматна стапка; 0 % надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 640.500,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%; 600 МКД апликативен трошок</li> <li>• СВТ 2,43%, СВТ прилагодена 3,13% (со вклучен паричен тек од депозитот) која е пресметана под следниве претпоставки: 2,40% номинална каматна стапка; 0% надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ; 120 месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од 654.765,00 денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од 0,0001%, 13.586 МКД еднократен трошок за животно осигурување кој при реализација се одзема од износот на кредит; 600 МКД апликативен трошок</li> <li>• 690.055,00 / 702,027 ( без осигурување/ со еднократно животно осигурување) денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, надоместокот за аплицирање и надоместокот за животно осигурување , (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Месечен трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто е вклучен во месечната отплата на кредитот. Еднократниот трошок за животно осигурување е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо.  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо.  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.  Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.  Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 0% надомест за администрирање пресметан на одобриениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li>• 600,00 денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li>• Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</li> </ul>
<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена  Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од 9,25% годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на референтната каматна стапка определена од НБРСМ зголемена за осум процентни поени.  Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:  -трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;  -трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;  -трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.  Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно досеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.</p>

4. Останато

Колона 1	Колона 2
----------	----------

Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.	Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.
Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.	Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.
Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).	Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.
Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.	Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.
Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.	Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.
Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.	Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ БЕЗ КАМАТА НА ДЕПОЗИТ ЕУР**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Потрошувачки ненаменски кредит/Станбен кредит</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата - вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари - вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	<b>ЕУР</b> нема информација • 10.000 за кредити без осигурување • 10.222,72 за кредити со животно осигурување
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува.	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	<ul style="list-style-type: none"> <li>Износ на месечна рата: 94,27 евра (во денарска противвредност на денот на уплатата)- без осигурување; 95,91 евра (во денарска противвредност на денот на уплатата)- со животно осигурување-осигурување;</li> <li>Број на месечни рати: 120 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.</li> </ul>
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
----------	----------

<p>Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка</p>	<p>Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.</p>
<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>2.50%</b> годишно променлива за целиот период на отплата.</li> <li>• <b>За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 п.п</b></li> </ul> <p>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,50 процентни поени за кредити одобрени на износ до 30.000 ЕУР, односно маргина од 2,00 процентни поени за кредити одобрени на износ над 30.001 ЕУР.</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>СВТ 2,53%, СВТ прилагодена 3,25% (со вклучен паричен тек од депозитот)</b> која е пресметана под следниве претпоставки: <b>2.50%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ; <b>120</b> месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од <b>10.500,00</b> денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од <b>0,0001%</b>; <b>600</b> МКД апликативен трошок</li> <li>• <b>СВТ 2.48%, СВТ прилагодена 3,21% (со вклучен паричен тек од депозитот)</b> која е пресметана под следниве претпоставки: <b>2.40%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ; <b>120</b> месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од <b>10.734,00</b> денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од <b>0,0001%</b>, <b>222,72</b> ЕУР, <b>еднократен трошок</b> за животно осигурување; <b>600</b> МКД апликативен трошок</li> <li>• <b>11.312,39 / 11,508,64 ( без осигурување/ со еднократно животно осигурување)</b> денари е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, надоместокот за аплицирање и надоместокот за животно осигурување, (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.  Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p><b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; <b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>7,436%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени.</p> <p>Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД;</li> <li>-трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД;</li> <li>-трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД.</li> </ul> <p>Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.</p>
--	--

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.



**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ СО КАМАТА НА ДЕПОЗИТ МКД**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Потрошувачки ненаменски кредит</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува:	<b>МКД</b>
- валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	нема информација
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 610.000 за кредити без осигурување</li> <li>• 623.586 за кредити со животно осигурување</li> </ul>
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Не е применливо
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува.	Не е применливо
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот).	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на продавачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместот за администрирање и износот на животно осигурување доколку истото се плаќа еднократно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	120 месеци
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат.	Износ на месечна рата: 6.351,00 денари-без осигурување; 6.786,00 денари-со животно осигурување- еднократно; Број на месечни рати: 120 рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо).	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку 105%
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето.	склучување на Договор за животно осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на потрошувачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
----------	----------

<p>Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот. Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<p>Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за денари. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.</p>
<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>4,30%</b> годишно променлива за целиот период на отплата.</li> <li>• <b>За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 п.п</b></li> </ul> <p>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,50 процентни поени за кредити одобрени на износ до 1.800.000 МКД, односно маргина од 2,00 процентни поени за кредити одобрени на износ над 1.800.001 МКД.</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот).</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>СВТ 4,38%, СВТ прилагодена 5,79% (со вклучен паричен тек од депозитот)</b> која е пресметана под следниве претпоставки: <b>4,30%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ; <b>120</b> месеци рок на отплата; <b>наменски депозит во висина од 640.500,00 денари</b> на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од <b>1,80%</b>; <b>600 МКД</b> апликативен трошок</li> <li>• <b>СВТ 4,28%, СВТ прилагодена 5,60% (со вклучен паричен тек од депозитот)</b> која е пресметана под следниве претпоставки: <b>4,20%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ; <b>120</b> месеци рок на отплата; <b>наменски депозит во висина од 654.765,00 денари</b> на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од <b>1,80%</b> и <b>13.586 МКД</b> еднократен годишен трошок за животно осигурување кој во моментот на реализација се одзема од износот на кредит; <b>600 МКД</b> апликативен трошок</li> <li>• <b>751.595,00 денари / 764.754 денари (без осигурување/ со вклучено животно осигурување-еднократно)</b> е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, надоместокот за аплицирање и надоместокот за животно осигурување, (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за осигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо.</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ;</li> <li>• <b>600,00 денари</b> надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ;</li> </ul> <p>Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошок/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите.</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>9.25%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на референтната каматна стапка определена од НБРСМ зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД; - трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.</p>
---	---

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок.</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот.</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување.</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит).</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот.</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот.</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт- договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит.</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит.</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо.</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.

**ФОРМУЛАР**  
**ЗА ПРЕДДОГОВОРНИ ИНФОРМАЦИИ (ПОДАТОЦИ) ЗА ПОНУДЕНИТЕ КРЕДИТНИ**  
**УСЛОВИ ЗА ПОТРОШУВАЧКИ КРЕДИТ ОБЕЗБЕДЕН СО ЗАЛОГ НА ДЕПОЗИТ СО КАМАТА НА ДЕПОЗИТ ЕУР**

1. Податоци за кредиторот/кредитниот посредник

ПОДАТОЦИ ЗА КРЕДИТОРОТ	
Колона 1	Колона 2
Назив на кредиторот	СТОПАНСКА БАНКА АД-СКОПЈЕ
Адреса (адреса на која е достапен кредиторот)	Ул. 11 Октомври број 7, Скопје
Број на телефон*	389 2 3 100 109
Електронска пошта*	<a href="mailto:kontaktcentar@stb.com.mk">kontaktcentar@stb.com.mk</a>
Факс*	389 2 3 114 087
Интернет - страница*	<a href="http://www.stb.com.mk">www.stb.com.mk</a>

2. Податоци за кредитниот производ

Колона 1	Колона 2
Вид на кредитот	<b>Потрошувачки ненаменски кредит/Станбен кредит</b>
Вкупен износ на кредитот којшто вклучува: - валута во која е изразена главницата или за која е поврзана главницата	<b>ЕУР</b>
- вкупен износ во денари, за кредитите одобрени во денари	нема информација
- вкупен износ во странска валута, за кредитите одобрени во странска валута	<b>10.000 за кредити без осигурување</b> <b>10.222,72 за кредити со животна осигурување</b>
- вкупен износ на денари како противвредност на странска валута, за кредитите со валутна клаузула	
девизниот курс по кој ќе се врши исплатата на кредитот (доколку е применливо)	Среден курс на НБРСМ на денот на исплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
- девизен курс по кој ќе се врши наплатата на кредитот (доколку е применливо). Се наведува висината на девизниот курс на денот на изготвување на формуларот. При ануитетска отплата на кредитот (на рати) висината на девизниот курс за поделните рати може да се разликува	Среден курс на НБРСМ на денот на наплатата кој што на денот на изготвување на Формуларот изнесува: _____
Услови за искористување на кредитот (како и кога ќе се врши исплатата на средствата врз основа на кредитот)	Исплатата на средствата од кредитот се врши по отворањето наменски депозит за обезбедување на побарувањата по кредитот. Исплатата на средствата се врши во денари на трансакциска сметка на потрошувачот и тоа во висина на одобрениот износ на кредит намален за надоместокот за администрирање на кредитот и износот на животна осигурување доколку истото се плаќа еднакратно.
Траење на договорот за потрошувачки кредит	<b>120 месеци</b>
Износ на поединечните плаќања и онаму каде што е соодветно за видот на кредитот -број на ратите, динамика или редоследот на пристигнување на ратите коишто треба да се платат	Износ на месечна рата: <b>97,02</b> евра (во денарска противвредност на денот на уплатата-без осигурување, <b>98,71</b> евра (во денарска противвредност на денот на уплатата-со животна осигурување еднакратно; Број на месечни рати: <b>120</b> рати; Пристигнувањето на ратите е во денот од секој тековен месец од отплатниот период што според бројот е ист со денот (датумот) на исплата на средствата од кредитот, а се плаќа за претходниот месец.
Опис на стоката или услугата и нејзината цена во готово, во случај на кредит во форма на одложено плаќање за одредени стоки или услуги и поврзани договори за кредит (доколку е применливо)	Не е применливо
Гаранции за кредитот, доколку е применливо (опис на инструментот за обезбедување којшто се бара од потрошувачот за склучување договор за потрошувачки кредит)	Залог на депозит во Стопанска банка АД-Скопје од најмалку <b>105%</b>
Обврска за склучување договор за дополнителни услуги, доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето	склучување на Договор за животна осигурување, опционално по избор на клиентот
Посебна сметка на која се евидентираат уплатите и исплатите врз основа на кредитот, доколку применливо	Задолжително е отворање на посебна сметка на која се евидентираат уплатите врз основа на обврските по кредитот. Исплатата на средствата од одобрениот кредит се врши на трансакциска сметка на продавачот

3. Податоци за трошоци за кредитот

Колона 1	Колона 2
----------	----------

<p>Вид на каматна стапка Кредиторот/кредитниот посредник е должен на потрошувачот да му го соопшти видот на каматната стапка и да му даде објаснување што означува таа каматна стапка, како и периодите, условите и постапка за промена на каматната стапка. Кредиторот/кредитниот посредник е должен да го информира потрошувачот дали за промената на каматната стапка е потребна согласност од потрошувачот Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, сите наведени информации се наведуваат за секоја каматна стапка</p>	<p>Каматната стапка е променлива и истата може да се определи до највисоко дозволената со закон камата за евра. Каматната стапка, начинот и периодите на промена може да се промени согласно актите на банката, во зависност од каматната политика на банката, движењата на пазарот. За промена на каматната стапка не е потребна претходна согласност од страна на клиентот.</p>
<p>Висина на договорената каматна стапка (изразена во % на годишна основа) Доколку во различни периоди се применуваат различни каматни стапки, овие информации се наведуваат за секоја каматна стапка.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>3.10%</b> годишно променлива за целиот период на отплата.</li> <li>• <b>За кредити со вклучено животно осигурување, каматната маргина се намалува за -0.1 п.п</b></li> </ul> <p>Каматната стапка се пресметува во рамки на законски дозволената камата и тоа на следниот начин: (а) референтна стапка односно каматната стапка на депозитот кој е ставен како обезбедување по кредитот плус (б) маргина од 2,50 процентни поени за кредити одобрени на износ до 30.000 ЕУР, односно маргина од 2,00 процентни поени за кредити одобрени на износ над 30.001 ЕУР.</p>
<p>Годишна стапка на вкупни трошоци (СВТ) изразена во % на годишно ниво претставена преку репрезентативен пример. При пресметката на СВТ кредиторот не го вклучува износот на трошоците којшто не му е познат, но е должен тоа јасно да го наведе. Вкупен износ што го плаќа потрошувачот (збир на кредитот и вкупните трошоци за кредитот, односно сите трошоци, вклучувајќи камати, провизии, други надоместоци, коишто потрошувачот треба да ги плати при одобрувањето и редовна отплата на кредитот и коишто му се познати на кредиторот, освен нотарските трошоци, а со вклучување на трошоците за дополнителни услуги поврзани со договорот за кредит, доколку користењето дополнителни услуги е задолжително за одобрување на кредитот или за негово одобрување под назначените услови и доколку му се познати на кредиторот)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>СВТ 3,14%, СВТ прилагодена 4,10 (со вклучен паричен тек од депозитот)</b> која е пресметана под следниве претпоставки: <b>3.10%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ; <b>120</b> месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од <b>10.500,00</b> денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од <b>0,60%</b>; <b>600</b> МКД апликативен трошок</li> <li>• <b>СВТ 3.04%, СВТ прилагодена 3.92% (со вклучен паричен тек од депозитот)</b> која е пресметана под следниве претпоставки: <b>3.00%</b> номинална каматна стапка; <b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ; <b>120</b> месеци рок на отплата; наменски депозит во висина од <b>10.734,00</b> денари на кој се плаќа камата по годишна каматна стапка од <b>0,60%</b> и <b>222,72 ЕУР</b> еднократен трошок за животно осигурување кој во моментот на реализација се одзема од износот на кредит, <b>600</b> МКД апликативен трошок</li> <li>• <b>11.642,76 ЕУР / 11.845.36 ЕУР</b> (без осигурување / со вклучено животно осигурување-еднократно) е вкупниот износ кој го плаќа потрошувачот заедно со главницата, каматата, надоместокот за администрирање, надоместокот за аплицирање и надоместок за ЖИВОТНО ОСИГУРУВАЊЕ, (под претпоставка дека нема да има промена на каматната стапка во рокот на отплата и дека кредитот ќе се сервисира редовно во роковите за плаќање на месечните рати).</li> </ul>
<p>Трошоци за склучување договор за дополнителни услуги поврзани со договорот за потрошувачки кредит (како на пример договор за оигурување), доколку склучувањето на таквиот договор е задолжително за добивање на кредитот или за добивање на кредитот согласно со условите од рекламирањето, доколку е применливо Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Трошок за животно осигурување согласно Договорот за осигурување/ Полисата, којшто не е вклучен во месечната отплата на кредитот.</p>
<p>Трошоците за водење една или повеќе сметки на кои се евидентираат уплатите и исплатите на искористениот дел од кредитот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p>Нема трошоци за водење на сметките на кои се евидентираат уплатите по кредитот</p>
<p>Нотарски трошоци што ги плаќа потрошувачот при склучување на договорот, доколку е применливо. Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе. Овие трошоци не се вклучени во пресметаната СВТ.</p>	<p>Не е применливо</p>
<p>Други трошоци коишто произлегуваат од договорот за потрошувачки кредит и условите под кои тие трошоци можат да се променат, доколку е применливо.  Доколку на кредиторот, односно кредитниот посредник не му е позната висината на овие трошоци, тој е должен тоа јасно да го наведе.  Кредиторот, односно кредитниот посредник е должен да наведе дали овие трошоци се вклучени во пресметаната СВТ</p>	<p><b>0%</b> надомест за администрирање пресметан на одобрениот износ на кредит кој е вклучен во пресметката на СВТ; <b>600,00</b> денари надомест за аплицирање кој не е вклучен во пресметката на СВТ; Доколку во текот на отплатата на кредитот дојде до промена на износот, видот на трошоците и/или воведување на нов/нови трошоци/и, за истите корисникот на кредитот е согласен да биде известен со писмено известување и/или преку траен медиум. Во случај на неприфаќање на промените наведени во известувањето, корисникот на кредитот има право во рок од 14 календарски дена да поднесе писмено известување за неприфаќање на промена на условите/трошоците на користењето на кредитот и условите/трошоците на кредитот.</p>

<p>Каматна стапка применлива во случај на задоцнети плаќања, изразена во % на годишна основа, услови за нејзина промена Предупредување за последиците од неплаќање на ратите</p>	<p>Во случај на достасани ненаплатени побарувања, на достасаната ненаплатена главница и други трошоци се пресметува законска казнена камата по каматна стапка од <b>7,436%</b> годишно. Висината на стапката на казнената камата се определува за секое полугодие и тоа во висина на едномесечна стапка на Еурибор за евра што важела на последниот ден од полугодие што му претходело на тековното полугодие зголемена за осум процентни поени. Трошоци за неисполнување (целосно или делумно) и/или ненавремено исполнување на обврските за плаќање: -трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 45 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 150 МКД; -трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 65 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 300 МКД; -трошок за доцнење со уплата на пристигнатите (достасаните) обврски од 90 дена од крајниот рок за плаќање, во висина од 600 МКД. Во случај на ненавремено подмирување на обврските по кредитот, согласно Законот за облигациони односи и Законот за договорен залог, банката има право вкупните побарувања по кредитот (главница, камата, трошоци) да ги смета за целосно доспеани и да пристапи кон присилна наплата на побарувањето со активирање на заложното право на наменскиот депозит.</p>
--	--

#### 4. Останато

Колона 1	Колона 2
<p>Имате право да се откажете од договорот за потрошувачки кредит, во определен рок</p>	<p>Потрошувачот има право да се откаже од договорот за потрошувачки кредит во рок од 14 дена, од денот на склучувањето на договорот или денот кога сте ги добиле информациите и условите од договорот. За откажувањето, клиентот е должен да ја извести банката во писмена форма за откажувањето на кредитот пред истекот на рокот од 14 дена. Во случај на откажување, клиентот е должен износот на главницата и каматата за периодот на искористување да ги плати веднаш но не подоцна од 30 дена од денот на известувањето на банката за откажувањето на кредитот</p>
<p>Имате право на целосна или делумна предвремена отплата на кредитот, а кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ја соопшти висината на надоместокот којшто треба да го платите и начинот на неговото одредување</p>	<p>Потрошувачот има право во било кое време да го плати, целосно или делумно, недостасаниот дел од кредитот без дополнителни трошоци.</p>
<p>Раскинување на договорот за потрошувачки кредит (Кредиторот/кредитниот посредник е должен да ви ги соопшти правото, постапката и условите за раскинување на договорот за потрошувачки кредит)</p>	<p>Раскинувањето на договорот за кредит, од страна на клиентот, е можно со поднесување Барање за целосна предвремена отплата на кредитот</p>
<p>Ако по поднесеното барање за кредит, барањето се одбие заради добиените информации од бази на податоци, имате право, кредиторот, односно кредитниот посредник веднаш и бесплатно да ве информира за тие информации и за начинот на кој ги прибавил информациите. Овие информации се даваат во сите случаи, освен ако давањето на формациите е забрането со закон.</p>	<p>Во случај кредитното барање да биде одбиено, клиентот има право да побара и добие бесплатна информација за причината на одбивањето, доколку кредитното барање е одбиено врз основа на добиените информации од базата на податоци за клиентот</p>
<p>Право на бесплатна копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит Имате право, на ваше барање, бесплатно да добиете копија од нацрт-договорот за потрошувачки кредит. Нема да се достави нацрт-договор доколку кредиторот/кредитниот посредник во времето на поднесувањето на барањето не сака да пристапи кон склучување на договорот за потрошувачки кредит</p>	<p>Клиентот има право на бесплатен предлог-договор за кредит во моментот на аплицирање за кредит</p>
<p>Рок во кој кредиторот, односно кредитниот посредник е обврзан со преддоговорните информации, доколку е применливо</p>	<p>Информациите содржани во овој формулар важат на датата на предавање на формуларот.</p>

Дата на предавање на формуларот: \_\_\_\_\_

Износот на кредитот и кредитните услови наведени во Формуларот не значат обврска за СБ дека на клиентот ќе му го одобри/исплати износот наведен во формуларот. Висината на кредитниот износ зависи од кредитоспособноста на клиентот по извршената кредитна анализа.